



AB.6740.988.2017.MM

Mikołów, dn. 14.12.2017r.

DECYZJA NR 1137/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257, z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 27.10.2017r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43-190 Mikołów ul. Kolejowa 4
repr. przez pełnomocnika
Pana Łukasza Muzyk**

obejmujące:

Budowę sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów:
- budowa sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja (działki nr 883/77, 884/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77)
- budowa sieci ciepłej niskoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Rynek (działki nr 174/44, 510/45, 1252/41, 1352/41)
- budowa węzłów ciepłych przy ul. K. Miarki 7 (dz. nr 1077/55), Konstytucji 3 Maja 18 (dz. nr 886/77) i Konstytucji 3 Maja (dz. nr 1667/77)

autor projektu:

mgr inż. Paweł Muzyk, specjalność, zakres i numer uprawnień budowlanych: specj. instalacyjna, upr. nr MAP/0310/PWBS, informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: nr ewid. MAP/IS/0351/16

z zachowaniem następujących warunków:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem (art. 41 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych,
 - roboty prowadzić zgodnie z informacją dot. BIOZ stanowiącą załącznik do dokumentacji,wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami)³⁾

UZASADNIENIE

1. Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami) Inwestor przedłożył 4 egz. projektu budowlanego wykonanego przez osobę uprawnioną.
2. Inwestor przedłożył uzgodnienia wymagane do wydania powyższej decyzji, projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia.
3. Projekt budowlany jest zgodny z Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego dla potrzeb planu jako Centrum, a także wymaganiami ochrony środowiska.
4. Zachować warunki zawarte w decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 2214/2017 z dnia 27.10.2017
5. Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami techniczno – budowlanymi.

Uwzględniając powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Mikołowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127 a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W oparciu o art. 136 Kpa informuję, iż organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.

1/2

Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję. Powyższe rozwiązanie stosuje się również w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Na podstawie art. 130 Kpa wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Decyzja podlega jednakże wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 2 pkt 1 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1827 z późniejszymi zmianami) nie pobrano opłaty skarbowej.



z up. Starosty

mgr inż. arch. Monika Piórecka-Karolak
Naczelnik
Wydziału Administracji

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymuje wraz z 2 egz. projektu budowlanego:

1. Łukasz Muzyk Invest Map; 40-161 Katowice Al. Korfantego 55/33 - pełnomocnik

Otrzymują strony:

1. Burmistrz Mikołowa
2. Powiatowy Zarząd Dróg

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 43-190 Mikołów ul. Żwirki i Wigury 4a,
2. Starostwo Powiatowe a/a

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353 z późniejszymi zmianami)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórke”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353 z późniejszymi zmianami).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Mikołów, dnia 31.08.2017 r.

Znak sprawy: KK.5040.1.2017
L.dz. 6772/2017/KK

INVEST-MAP
mgr inż. Łukasz Muzyk
Al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Dotyczy: Warunków technicznych podłączenia się do miejskiej sieci ciepłowniczej budynków przy ul. Rynek 2, Karola Miarki 7, Konstytucji 3-go Maja 12 i 18.

W odpowiedzi na Państwa wniosek **Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie** podaje warunki techniczne przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej ww. budynków:

1. Budynek przy **ul. Rynek 2** o zapotrzebowaniu ciepła 67 kW:
 - Zasilanie obiektu należy przewidzieć z zaprojektowanego odcinka sieci niskich parametrów 2x DN 90 w miejscu od pkt 9 do pkt 10, lub w pkt. 10 po przeprojektowaniu przyłącza do budynku przy ul. Jana Pawła II. (w załączeniu fragment projektu)
 - Nośnikiem ciepła dla celów grzewczych będzie woda o parametrach obliczeniowych 90/70 °C.
 - Średnicę przyłącza winien dobrać projektant uwzględniając potrzeby cieplne obiektu.
2. Budynek przy **ul. Karola Miarki 7** o zapotrzebowaniu ciepła 300 kW:
 - Zasilanie obiektu należy przewidzieć z istniejącego odcinka sieci wysokich parametrów 2x DN 80, który został już wprowadzony do pomieszczenia wymiennikowni przedmiotowego budynku
 - Nośnikiem ciepła dla celów grzewczych będzie woda o parametrach obliczeniowych 130/80 °C.
 - Średnicę przyłącza w wymiennikowni winien dobrać projektant uwzględniając potrzeby cieplne wymiennikowni.
 - Ciśnienie dyspozycyjne dla węzła wynosi 0,1 MPa
 - Węzeł cieplny należy zaprojektować w taki sposób, aby zapewnić możliwość montażu ciepłomierza.

3. Budynki przy **ul. Konstytucji 3-go Maja 12 i 18** o zapotrzebowaniu ciepła kolejno 45 i 66 kW:
- Zasilanie obiektu należy przewidzieć z istniejącego odcinka sieci wysokich parametrów 2x DN 80, od komory zaznaczonej na załączonym planie sytuacyjnym.
 - Nośnikiem ciepła dla celów grzewczych będzie woda o parametrach obliczeniowych 130/80 °C.
 - Średnicę przyłącza winien dobrać projektant uwzględniając potrzeby cieplne wymiennikowni.
 - Ciśnienie dyspozycyjne dla węzłów wynosi 0,1 MPa
 - Węzły cieplny należy zaprojektować w taki sposób, aby zapewnić możliwość montażu ciepłomierza.

Dostawy i montaż ciepłomierzy wykona tut. Zakład.

Granicę eksploatacji i własność pomiędzy tut. Zakładem, a odbiorcą ciepła określi sporządzona odrębnie umowa.

Okres ważności warunków technicznych wygasa po dwóch latach od daty ich wydania.

Załączniki:

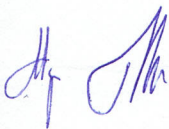
1 egz. fragmentu projektu sieci n/p – ul. Rynek 2

1 egz. fragmentu projektu sieci w/p – ul. Karola Miarki 7

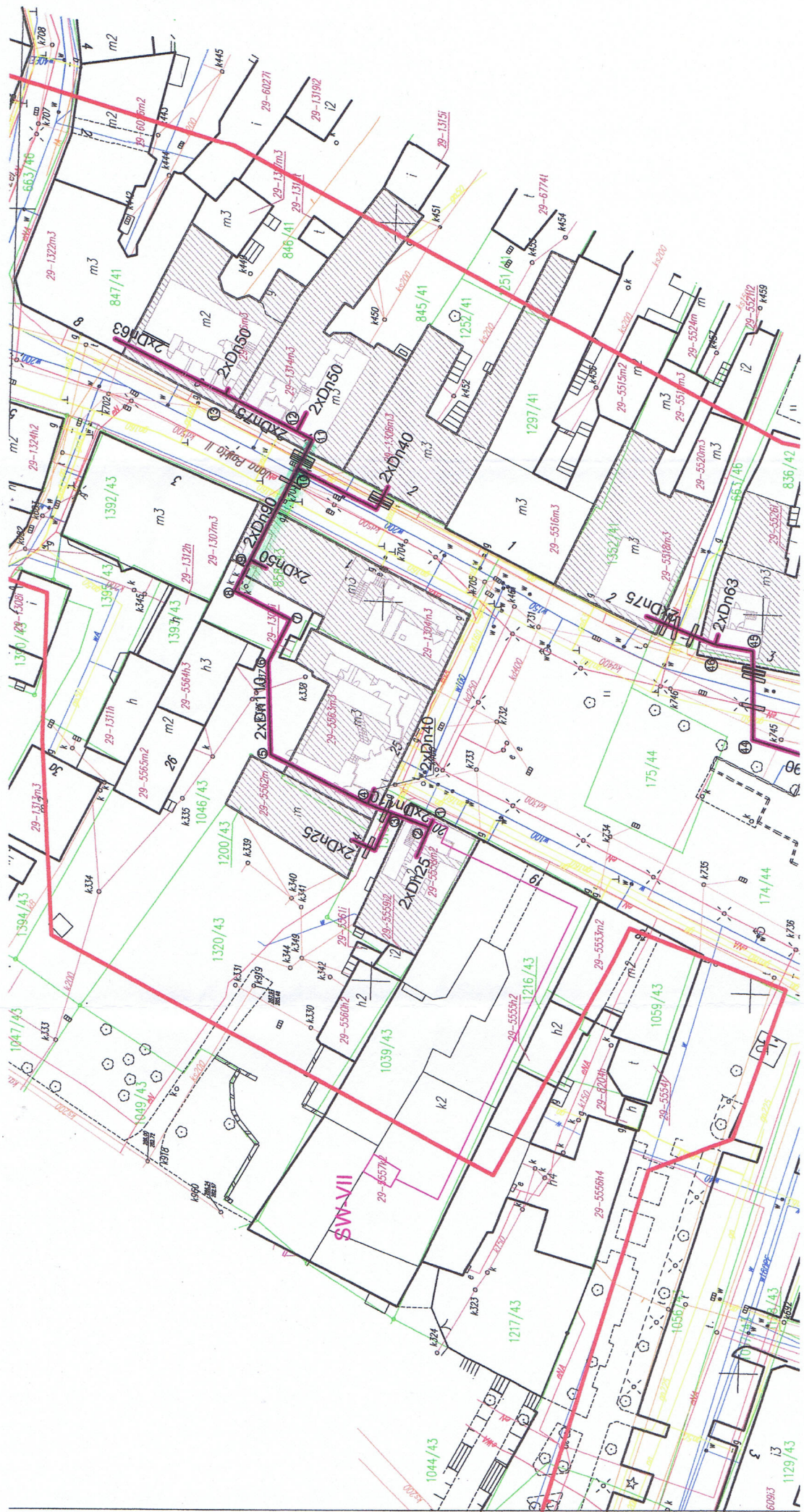
1 egz. planu sytuacyjnego z siecią w/p – ul. Konstytucji 3-go Maja 12 i 18

Kopia:

aa

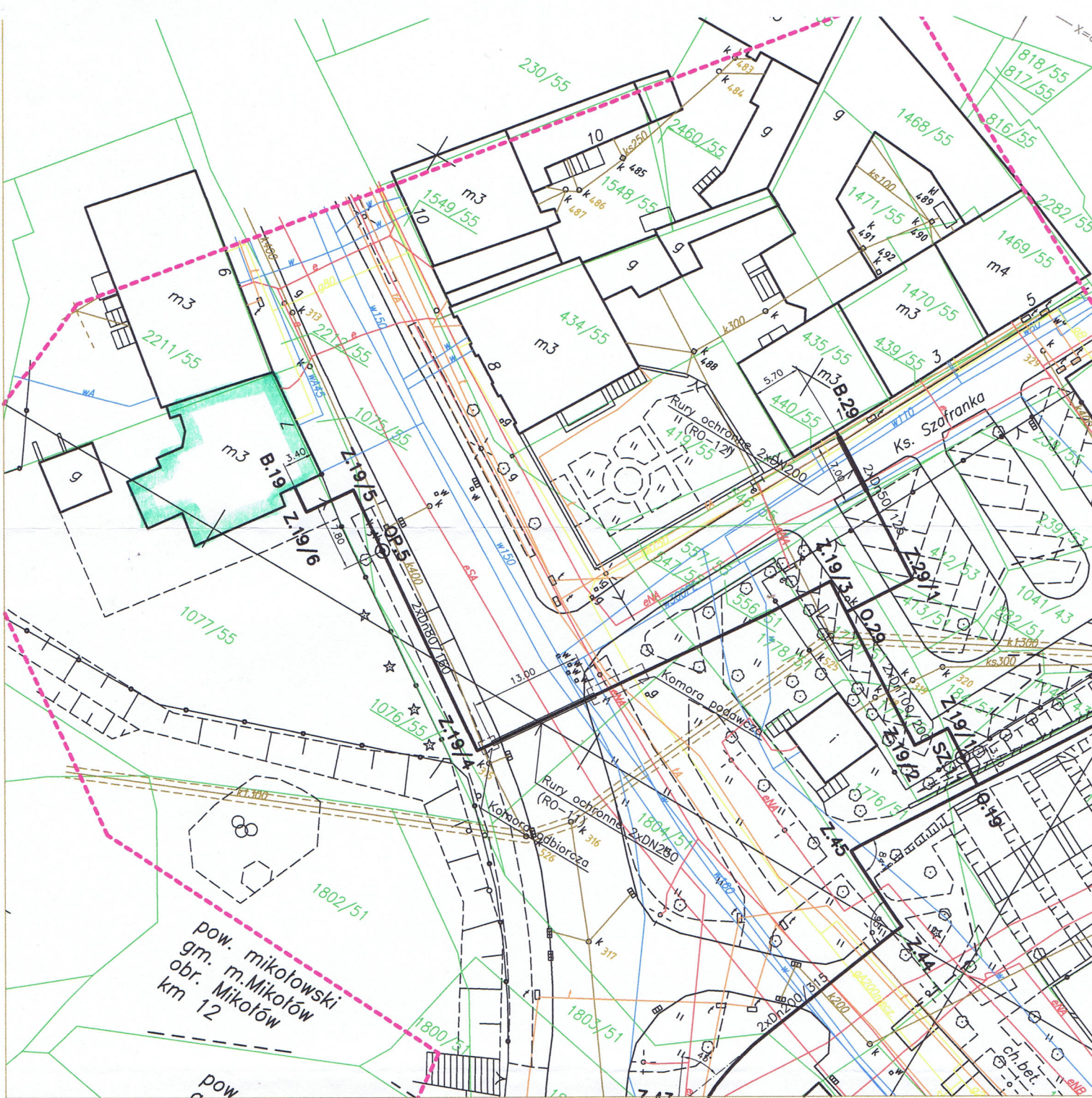


DYREKTOR
ds. Technicznych
Rafal
mgr inż. Michał Majnusz



SW-VII

609/3
1129/43



pow. mikołowski
gm. m. Mikołów
obr. Mikołów
km 12

Łączy arkusz "1"

PBSC"EKO-TERM"Sp. z o.o.

ul. Dojazdowa 10
43-100 TYCHY
tel./fax (032) 227-40-95

Temat:	PW - SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z KOTŁOWNI GRAŻYŃSKI DO CENTRUM MIKOŁOWA					Investor:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ Sp z o.o.
Adres:	MIKOŁÓW - UL. GRAŻYŃSKIEGO, SŁOWACKIEGO, PSZCZYŃSKA, MIARKI, SZAFRANKA, PRUSA, KOLEJOWA						MIKOŁÓW
Obiekt:	SIECI CIEPLNE W/P - ETAP "II"						
Nazwa rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TRASY SIECI CIEPLNEJ - Arkusz "2"						
	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	Nr rys.	3	Branża:
Projektował:	mgr inż. JOANNA CIEŚLIK	414 / 84		06.2009	II rys.	23	INSTALACYJNA
Opracował:	GERARD WRÓBEL	380 / 86		06.2009	Skala:		Nr proj.:
Sprawdził:					1:500		15 / 2007 / C / PW / II

Mikołów, dnia 18 września 2017r.

Znak sprawy: KS.4240.613.2017

Znak pisma: 7128/2017

Łukasz Muzyk INVEST-MAP
Al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice**Dotyczy: uzgodnienia trasy sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów.**

W odpowiedzi na pismo w sprawie jw. **Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie** informuje, że uzgadnia pozytywnie, względem istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, przedłożoną trasę sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów.

Jednocześnie podkreślamy, że zgodnie z pismem Znak sprawy: DIR.081.2.2017, Znak pisma: 6985/2017 z dnia 15 września 2017r., w związku z kolizją z istniejącym drzewem na projektowanym odcinku C10-C11 należy ponownie złożyć do uzgodnienia skorygowaną trasę przedmiotowej sieci ciepłowniczej.

DYREKTOR
ds. Technicznych
Michał Majnusz
mgr inż. Michał Majnusz

Załączniki:

- 2 arkusz planu sytuacyjnego

Kopia:

- aa

Zakład Inżynierii Miejskiej
Spółka z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4
tel./fax 32 / 2260-052, 2180-560
NIP 635-10-06-267

Załącznik do pisma
z dnia 18.09.2017
znak K5 vdo. 613.2017
7128/2017

SPECJALISTA
os. sieci Wod-Kan

mgr inż. Mirosław Szyra

[Signature]

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA		
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW		
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.		
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant:	NAZWISKO: mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP03101PWBS/16	SPECJALNOŚĆ: instalacje sanitarne	DATA: 07.2017
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr: SLK23751POOS08	instalacje sanitarne	STADIUM: PBW NR RYSUNKU: IS-1-02
			SKALA: 1:500



Mikołów, dnia 18 września 2017r.

Znak sprawy: KS.4240.613.2017

Znak pisma: 7128/2017

Łukasz Muzyk INVEST-MAP
Al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice**Dotyczy: uzgodnienia trasy sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów.**

W odpowiedzi na pismo w sprawie jw. **Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie** informuje, że uzgadnia pozytywnie, względem istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, przedłożoną trasę sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów.

Jednocześnie podkreślamy, że zgodnie z pismem Znak sprawy: DIR.081.2.2017, Znak pisma: 6985/2017 z dnia 15 września 2017r., w związku z kolizją z istniejącym drzewem na projektowanym odcinku C10-C11 należy ponownie złożyć do uzgodnienia skorygowaną trasę przedmiotowej sieci ciepłowniczej.

DYREKTOR
ds. Technicznych
Michał Majnusz
mgr inż. Michał Majnusz

Załączniki:

- 2 arkusz planu sytuacyjnego

Kopia:

- aa



Zakład Inżynierii Miejskiej
 Spółka z o.o.
 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4
 tel./fax 32 / 2260-052, 2180-560
 NIP 635-10-06-267

Załącznik do pisma
 z dnia 18.09.2017
 znak 15.624.618.2017
7128/2017

SPECJALISTA
 ds. Sieci Wod-Kan
 mgr inż. Magdalena Spyra

Magdalena Spyra

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
 ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O.
 UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI
 W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	DATA	STADIUM
mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP/0310/PWBS/16	mgr inż. P. Muzyk	instalacje sanitarne	<i>P. Muzyk</i>	09.2017	PBW
mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr: SLK/2375/POOS/08	mgr inż. T. BRZENK	instalacje sanitarne			IS-II-02

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Tychach

ul. Barbary 25, 43-100 Tychy
tel. 32 227 31 24, tel/faks 32 227 41 14
rg.tychy@zabrze.psgaz.pl

INVEST-MAP

al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Wasz znak:

Tychy, 2017-10-02

Nasz znak: W129/2381/160038303/17

dot.: uzgodnienia trasy projektowanej sieci ciepłowniczej przy ul. Konstytucji 3-go Maja, Rynek w Mikołowie.

W odpowiedzi na Pana(i) pismo przesyłamy mapę z naniesioną siecią gazową niskiego ciśnienia. W zaznaczonym zakresie nie posiadamy sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia obsługiwanej przez PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu Dział Stacji i Sieci Gazowych.

Uzgodniono pozytywnie z uwagami trasę projektowanej sieci ciepłowniczej:

1. Przy pracach projektowych oraz pracach wykonawczych należy zachować strefę kontrolowaną zgodnie załącznikiem nr 2 tabela nr 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe /**Dz. U. 2013 poz. 640**/,
2. Miejsca skrzyżowania z gazociągiem zabezpieczyć zgodnie z PN-91/M-34501.

Każdą zmianę w stosunku do w/w przepisów należy indywidualnie uzgadniać z Gazownią w Tychach.

W przypadku prowadzenia robót w pobliżu naszych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Gazownią w Tychach, ul. Barbary 25 **celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami**. Nadzór wykonujemy odpłatnie, na który inwestor powinien przesłać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie ważne jest **na okres 2 lat** licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

UWAGA:

Niniejsze uzgodnienie rozpatrzono w zakresie sieci rozdzielczej. W zakresie uzgodnienia sieci przesyłowej sprawę należy dodatkowo uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany.

Załącznik: 1 egz. mapy

Kopia: K-10

symbol usługi: 5.3.1.1

Fakturę VAT za uzgodnienie przesyłem w terminie późniejszym

Sporządził: Arkadiusz Jasiak

KIEROWNIK
Gazownia w Tychach
Adam Grzegorz



INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
 adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120897670

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLINEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant:	mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr. MAP0310/PWBS/16
Specjalność:	instalacje sanitarne
Podpis:	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr. SUK2375/POOS/08
Specjalność:	instalacje sanitarne
STADIUM:	07.2017
DATA:	07.2017
SKALA:	1:500
NR RYSUNKU:	PBW
IS-1-02	

Projektant: mgr inż. P. Muzyk
 Upr. Nr. MAP0310/PWBS/16

Sprawdzający: mgr inż. T. BRZENK
 Upr. Nr. SUK2375/POOS/08

Specjalność: instalacje sanitarne

Podpis: *[Signature]*

Specjalność: instalacje sanitarne

STADIUM: 07.2017

DATA: 07.2017

SKALA: 1:500

NR RYSUNKU: PBW

IS-1-02

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Tychach

ul. Barbary 25, 43-100 Tychy
tel. 32 227 31 24, tel/faks 32 227 41 14
rg.tychy@zabrze.psgaz.pl

INVEST-MAP

al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Wasz znak:

Tychy, 2017-10-02

Nasz znak: W129/2381/160038303/17

dot.: uzgodnienia trasy projektowanej sieci ciepłowniczej przy ul. Konstytucji 3-go Maja, Rynek w Mikołowie.

W odpowiedzi na Pana(i) pismo przesyłamy mapę z naniesioną siecią gazową niskiego ciśnienia. W zaznaczonym zakresie nie posiadamy sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia obsługiwanej przez PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu Dział Stacji i Sieci Gazowych.

Uzgodniono pozytywnie z uwagami trasę projektowanej sieci ciepłowniczej:

1. Przy pracach projektowych oraz pracach wykonawczych należy zachować strefę kontrolowaną zgodnie załącznikiem nr 2 tabela nr 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe /**Dz. U. 2013 poz. 640**/,
2. Miejsca skrzyżowania z gazociągiem zabezpieczyć zgodnie z PN-91/M-34501.

Każdą zmianę w stosunku do w/w przepisów należy indywidualnie uzgadniać z Gazownią w Tychach.

W przypadku prowadzenia robót w pobliżu naszych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Gazownią w Tychach, ul. Barbary 25 **celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami**. Nadzór wykonujemy odpłatnie, na który inwestor powinien przesłać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie ważne jest **na okres 2 lat** licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

UWAGA:

Niniejsze uzgodnienie rozpatrzono w zakresie sieci rozdzielczej. W zakresie uzgodnienia sieci przesyłowej sprawę należy dodatkowo uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany.

Załącznik: 1 egz. mapy

Kopia: K-10

symbol usługi: 5.3.1.1

Fakturę VAT za uzgodnienie przesyłem w terminie późniejszym

Sporządził: Arkadiusz Jasiak

KIEROWNIK
Gazownia w Tychach
Adam Grzegorz



Załącznik do pisma

z dnia 2017-10-02

Znak: 1198/239/160038303/17

Młodszy Specjalista
ds. Technicznych

Ryszard Podyma

garciaq inżynier

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

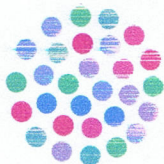
OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O., UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:	STADIUM:
mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr. MAP/0310/PWBS/16	instalacje sanitarne	<i>[Signature]</i>	09.2017	PBW
mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr. SLK/2375/POOS/08	instalacje sanitarne		SKALA:	NR RYSUNKU: IS-II-02



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2017-09-13

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-265 Katowice, ul. Murckowska 18
tel. +48 22 352 6564
fax +48 22 352 6704

INVEST-MAP
al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Nasz znak: E/S/17/1936/PT

Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: dokumentacji projektowej pn.: "Budowa sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie."

W odpowiedzi na pismo z dnia 2017-09-08 firma TEL-GIS Services s.c. w imieniu Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący: uzgodnienia wskazanego terenu.

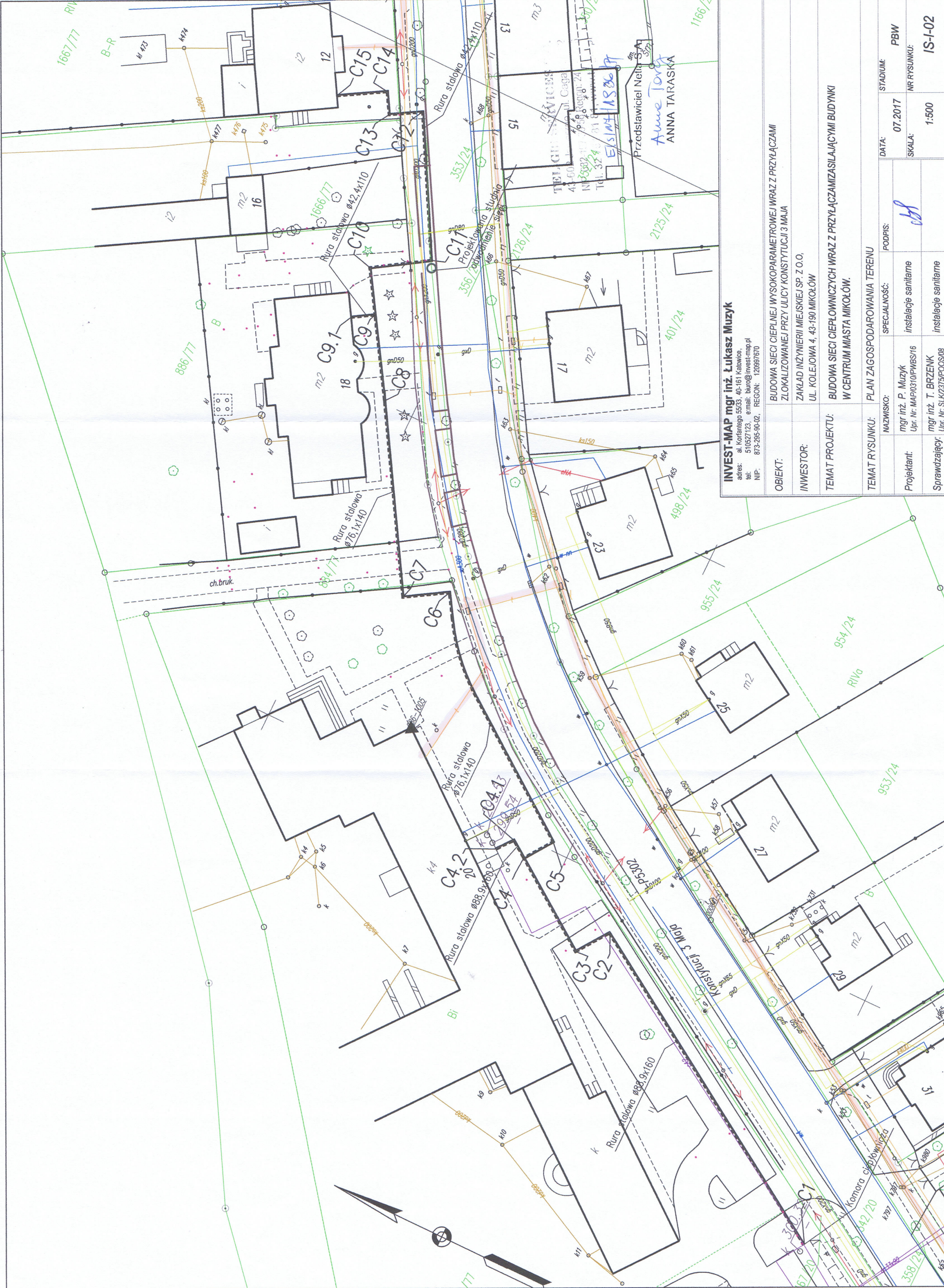
Na plan naniesiono przebieg sieci teletechnicznej. Informujemy, że naniesione na załączony plan sytuacyjny przebiegi urządzeń telekomunikacyjnych mają charakter orientacyjny i nie stanowią podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z tym, aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dla dokładnego ich usytuowania w terenie wykonać przekopy kontrolne pod nadzorem technicznym przedstawiciela NETII. W przypadku uszkodzenia urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w pracy łączny telekomunikacyjnych. Jednocześnie zastrzegamy się, że wszelkie skrzyżowania i zbliżenia z kablami Netii należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących przepisów i norm, a szczególnie przepisów prawa budowlanego. Prace w pobliżu urządzeń Netii prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego. Skrzyżowania z siecią Netii zabezpieczyć rurą dwudzielną typu AROTØ160. Ważność uzgodnienia łącznie z uzgodnieniem na planie ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z pokazaniem,
Przedstawiciel Netia S.A.

Anna Taraska
ANNA TARASKA
TEL-GIS
SERVICES S.C.



INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
 adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O., UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant:	mgr inż. P. Muzyk Up. Nr. MAP0310/PWBS/16
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK Up. Nr. SLK2375/POOS/08
PODPIS:	<i>cbf</i>
DATA:	07.2017
SKALA:	1:500
STADIUM:	PBW
NR RYSUNKU:	IS-1-02



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2017-09-13

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-265 Katowice, ul. Murckowska 18
tel. +48 22 352 6564
fax +48 22 352 6704

INVEST-MAP
al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Nasz znak: E/S/17/1937/PT
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: dokumentacji projektowej pn.: "Budowa sieci ciepłej niskoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Rynek w Mikołowie."

W odpowiedzi na pismo z dnia 2017-09-08 firma TEL-GIS Services s.c. w imieniu Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący: uzgodnienia wskazanego terenu. Na plan naniesiono przebieg sieci teletechnicznej. Informujemy, że naniesione na załączony plan sytuacyjny przebiegi urządzeń telekomunikacyjnych mają charakter orientacyjny i nie stanowią podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z tym, aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dla dokładnego ich usytuowania w terenie wykonać przekopy kontrolne pod nadzorem technicznym przedstawiciela NETII. W przypadku uszkodzenia urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w pracy łączy telekomunikacyjnych. Jednocześnie zastrzegamy się, że wszelkie skrzyżowania i zbliżenia z kablami Netii należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących przepisów i norm, a szczególnie przepisów prawa budowlanego. Prace w pobliżu urządzeń Netii prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego. Skrzyżowania z siecią Netii zabezpieczyć rurą dwudzielną typu AROTØ160. Ważność uzgodnienia łącznie z uzgodnieniem na planie ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poleceniem!
Przedstawiciel Netia S.A.

Anna Taraska
ANNA TARASKA

TEL-GIS
SERVICES S.C.



Przedstawiciel Nelia S.A.
Anne Teręta
 ANNA TARASKA
 EIS/17/1837/19
 TEL-CIS SERVICES S.C.
 43-602 Jasiono ul. Cegarına 2/2
 NIP: 632 997 666 REGON: 241185576
 Tel. 32 751 81 81, www.telgis.pl

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfaniego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O., UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:	STADIUM:
mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP0310/PWBS/16	instalacje sanitarne	<i>[Signature]</i>	09.2017	PBW
mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr: SLK2375/POOS/08	instalacje sanitarne		SKALA:	NR RYSUNKU: IS-II-02



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze Katowice
ul. Francuska 101, 40-506 Katowice
tel.: 32 257 53 49 fax.: 32 396 64 81

INVEST-MAP
Łukasz Muzyk
al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Katowice, 12 października 2017r.

Numer pisma: TTIDKA.AG.211-64941/2017

Temat: uzgodnienie projektu budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ulicy Konstytucji 3 Maja w Mikołowie.

Szanowny Panie,

informujemy, że uzgadniamy projekt budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 3-Bielsko-Biała
ul. Cieszyńska 79 43-300 Bielsko-Biała
e-mail: DISU.RSWUuiIBBH@orange.com
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Katowicach;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. zgodna z trasą na załączonym podkładzie geodezyjnym;
4. W strefie projektowanego wykopu w miejscu skrzyżowania istniejącą kanalizację teletechniczną należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi A120PS typu AROT. Końce rur ochronnych powinny być wprowadzone w obu kierunkach na odległość 1m od osi skrzyżowania. Dodatkowe szczegóły

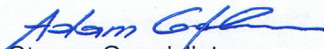
zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

5. W przypadku zmiany rzędnych terenu uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnych przykryć w stosunku do projektowanej niwelety
6. Miejsca zblżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 3 Bielsko-Biała ul. Cieszyńska 79;
7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąża sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Adam Górski



Starszy Specjalista

ds. Zasobów Infrastruktury

Nr uzgodnienia: 64941/17

dnia: 12.10.2017

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.

2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/winiacownikonadzor

3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uwagi:

 Adam Gajek

Czytelny podpis

Orange Polska S.A.
Zarządzenie Zasobami Sieci i IT
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 1-Katowice
ul. Francuska 101, 40-506 Katowice



INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
tel: 510527123, e-mail: buro@invest-map.pl
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLINEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCYJ 3 MAJA	
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW	
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.	
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ: PODPIS:	
mgr inż. P. Muzyk Upc. Nr. MAP/0310/PWBS/16	instalacje sanitarne	
mgr inż. T. BRZENK Upc. Nr. SLK2375/POOS/08	instalacje sanitarne	
Projektant:	DATA: 07.2017	STADIUM: PBW
Sprawdzający:	SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: IS-1-02



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze Katowice
ul. Francuska 101, 40-506 Katowice
tel.: 32 257 53 49 fax.: 32 396 64 81

INVEST-MAP
Łukasz Muzyk
al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Katowice, 12 października 2017r.

Numer pisma: TTIDKA.AG.211-64943/2017

Temat: uzgodnienie projektu budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ulicy Rynek w Mikołowie.

Szanowny Panie,

informujemy, że uzgadniamy projekt budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Rynek w Mikołowie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 3-Bielsko-Biała
ul. Cieszyńska 79 43-300 Bielsko-Biała
e-mail: DISU.RSWUUiIBBH@orange.com
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Katowicach;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. zgodna z trasą na załączonym podkładzie geodezyjnym;
4. W strefie projektowanego wykopu w miejscu skrzyżowania istniejącą kanalizację teletechniczną należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi A120PS typu AROT. Końce rur ochronnych powinny być wprowadzone w obu kierunkach na odległość 1m od osi skrzyżowania. Dodatkowe szczegóły

zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

5. W przypadku zmiany rzędnych terenu uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnych przykryć w stosunku do projektowanej niwelety
6. Miejsca zblieżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 3 Bielsko-Biała ul. Cieszyńska 79;
7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Adam Górski



Starszy Specjalista

ds. Zasobów Infrastruktury



Nr uzgodnienia: 64943/17, dnia 12.10.2017

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.

2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wm/inspektor

3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniami istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uwagi:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfantego 55/33, 40-161 Katowice,
tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O.,

UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWISKO:

mgr inż. P. Muzyk

Upr. Nr: MAP/0310/PWBS/16

SPECIALNOŚĆ:

instalacje sanitarne

PODPIS:

[Signature]

instalacje sanitarne

instalacje sanitarne

DATA:

09.2017

STADIUM:

PBW

SKALA:

NR RYSUNKU:

IS-II-02

Sprawdzający:

mgr inż. T. BRZENK

Upr. Nr: SLK/2375/POOS/08

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14a, 44-102 Gliwice
infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Barlickiego 2, 44-100 Gliwice
info@tauron-dystrybucja.pl



Gliwice, dnia 22 wrzesień 2017
Numer kancelaryjny: TD/OGL/OMD/2017-09-22/0000013

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
Aleja Wojciecha Korfanteo 55/33
40-160 Katowice

1010331906



Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienia trasy projektowanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3 Maja.

Odpowiadając na pismo I-M 165/2017 z dnia 08-09-2017 informujemy, że na wskazanym terenie nie posiadamy urządzeń elektroenergetycznych WN i teletechnicznych. Na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi linii kablowych nN i oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

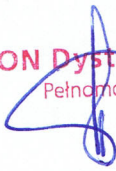
Wszelkie zblżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami i normami BHP i PBUE .

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach inwestycji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

W przypadku robót w pobliżu naszych urządzeń należy zlecić płatny nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja Serwis S.A 53-314 Wrocław Plac Powstańców Śląskich 20, zlecenie wysłać na adres Chorzów, ul. Olszewskiego 1.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

TAURON Dystrybucja S.A.
Pełnomocnik

Robert Szewczyk

Numer uzgodnienia: 4215
Załączniki: mapa szt.1
Faktura VAT zostanie przesłana odrębną pocztą
Kopia: OMD



INVEST-MAP mgr inż. Lukasz Muzyk
 adres: al. Korfałtęgo 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLINEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZŁOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant:	mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr. MAP0310PWBS/16
Specjalność:	instalacje sanitarne
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr. SLK23757POOS08
Instalacje sanitarne	
Instalacje sanitarne	
DATA:	07.2017
SKALA:	1:500
STADIUM:	PBW
NR RYSUNKU:	IS-I-02

Legenda:

- Linie kablowe WN
- Linie napowietrzne WN
- Linie kablowe SN
- Linie napowietrzne SN
- nN--- Linie kablowe nN
- oN--- Linie napowietrzne nN
- Linie kablowe oświetleniowe
- Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe teletechniczne
- Linie napowietrzne teletechniczne

Naniesione trasy urządzeń energetycznych i teletechnicznych są orientacyjne i nie oznaczają wyrażenia zgody na wykonywanie robót ziemnych. Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku kolizji lub skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną, w terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do Spółki eksploatującej sieć o odpłatny nadzór branżowy oraz wykonać ręczne przekopy kontrolne celem ustalenia dokładnej trasy kabli. Sieć napowietrzną nN należy zinventaryzować we własnym zakresie. Wszelkie skrzyżowania i zbliżenia projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy przebudować lub zabezpieczyć na koszt inwestora, zgodnie z obowiązującymi normami, w oparciu o dokumentację zatwierdzoną przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach. Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 5 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.

Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.

Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN - 1 m,
- linii SN - 1 m,
- linii WN - 5 m

Kategorycznie zabramy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

Z przyczyn niezależnych od TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach głębokość kabli w ziemi może być inna od podanej w obowiązującej normie.

22 WRZ. 2017

TAURON Dystrybucja S.A.

Pełnomocnik

Robert Szewczyk

INVEST-MAP mgr inż. Lukasz Muszyk	
BUDOWA SIĘCI CIEPŁOWNI WSKOPARAMEJROWELI WPAS Z PRZYŁĄCZAMI	
ZŁOKAZOWANE PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA	
ZAKŁAD INŻYNIERYI MIEJSKIEJ SP. Z O.O.	
UL. KOŁEJOWA 4 43-130 MIKOŁÓW	
BUDOWA SIĘCI CIEPŁOWNI WSKOPARAMEJROWELI WPAS Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDY W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW	
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
DATA:	07.2017
SKALA:	1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. P. MIZYK
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. T. BRZEŃK

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14a, 44-102 Gliwice
infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Barlickiego 2, 44-100 Gliwice
info@tauron-dystrybucja.pl

Gliwice, dnia 22 wrzesień 2017
Numer kancelaryjny: TD/OGL/OMD/2017-09-22/0000015



1010331907



INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
Aleja Wojciecha Korfanteo 55/33
40-160 Katowice

Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienia trasy projektowanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w Mikołowie przy ul. Rynek.

Odpowiadając na pismo I-M 165/2017 z dnia 08-09-2017 informujemy, że na wskazanym terenie nie posiadamy urządzeń elektroenergetycznych WN i teletechnicznych. Na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi linii kablowych nN i oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami i normami BHP i PBUE oraz z Wytycznymi zabezpieczenia kabli.

W przypadku wystąpienia kolizji w trakcie realizacji inwestycji należy wystąpić o wydanie warunków przebudowy naszych urządzeń do TAURON Dystrybucja SA w Tychach przy ul. Asnyka 1.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach inwestycji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu.

Należy wystąpić o płatny nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja Serwis S.A, 53-314 Wrocław, Plac Powstańców Śląskich 20, zlecenie wysłać na adres Chorzów, ul. Olszewskiego 1.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

TAURON Dystrybucja S.A.
Pełnomocnik

Robert Szewczyk

Numer uzgodnienia: 4217
Załączniki: Wytyczne zabezpieczenia kabli, mapa szt. 1
Faktura VAT zostanie przesłana odrębną pocztą
Kopia: OMD

Gliwice, dnia 22 wrzesień 2017

Numer kancelaryjny: TD/OGL/OMD/2017-09-22/0000015

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
 - c) Dla kabli oświetlenia ulicznego rury minimum 75mm koloru niebieskiego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. (jak w piśmie), a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy, brak możliwości założenia rur ochronnych) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

TAURON Dystrybucja S.A.
Pełnomocnik

Robert Szewczyk



INVEST-MAP mgr inż. Lukasz Muzyk

adres: al. Korfaniego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
 ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O.,
 UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI
 W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:	STADIUM:
mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr. MAP/0310/PWBS/16	instalacje sanitarne	<i>[Signature]</i>	09.2017	PBW
Projektant:			SKALA:	NR RYSUNKU:
mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr. SLK/2375/POOS/08	instalacje sanitarne		-	IS-II-02

Legenda:

- Linie kablowe WN
- Linie napowietrzne WN
- Linie kablowe SN
- nN Linie napowietrzne SN
- nN Linie kablowe nN
- ośw. Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe oświetleniowe
- Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe teletechniczne
- Linie napowietrzne teletechniczne

Naniesione trasy urządzeń energetycznych i teletechnicznych są orientacyjne i nie oznaczają wyrażenia zgody na wykonywanie robót ziemnych. Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku kolizji lub skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną, w terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do Spółki eksploatującej sieć o odpłatny nadzór branżowy oraz wykonać ręczne przekopy kontrolne celem ustalenia dokładnej trasy kabli. Sieć napowietrzną nN należy zinventaryzować we własnym zakresie. Wszelkie skrzyżowania i zbliżenia projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy przebudować lub zabezpieczyć na koszt inwestora, zgodnie z obowiązującymi normami, w oparciu o dokumentację zatwierdzoną przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach. Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 5 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.

Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.

Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN - 1 m,
- linii SN - 1 m,
- linii WN - 5 m

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

Z przyczyn niezależnych od TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach głębokość kabli w ziemi może być inna od podanej w obowiązującej normie.

22 WRZ. 2017

TAURON Dystrybucja S.A.

Pełnomocnik

Robert Szewczyk

INVEST-MAP mgr inż. Lukasz Musyk	
INWESTOR	
TEMAT PROJEKTU	
TEMAT RYSUNKU	
W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI	
UL. KOLEJOWA 4-43-100 MIKOŁÓW	
ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O.	
ZLOKALIZOWAŁEM PRZY BŁOCY RYNEK	
BUDOWA SIECI CIEPŁEJ WYSOKOPRĄDZE TRÓJFAZY I PRZYŁĄCZAMI	
DATA: 09.2017	

Mikołów dn 06.11.2017r

STAROSTA MIKOŁOWSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

1. Znak sprawy : **GEO.6630.1.371.2017**
2. Dane Wnioskodawcy :
INvEST-MAP Łukasz Muzyk

40-161 KATOWICE
Korfantego 55/33
3. Przewodniczący narady koordynacyjnej : Andrzej Hantszel - Geodeta Powiatowy
4. Opis przedmiotu narady : **budowa sieci ciepłej nisko i wysoko parametrowej**
5. Lokalizacja obiektu : **Mikołów ul. Rynek i Konstytucji 3-go Maja**
6. Sposób przeprowadzenia narady : **spotkanie**
7. Termin i miejsce przeprowadzenia narady : 06.11.2017r godz. 8:00

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mikołowie

Mikołów 43-190 ul. Żwirki i Wigury 4a

7a. Informacje o przebiegu narady :

- **należy zastosować warunki i uwagi opisane w punktach nr 3, 4, 5, 6, 8, 9, 17 koordynat**

Wiadomość przekazana drogą mailową w dniu 06.11.2017r przez Pana Marka Siwka TK Telekom Grupa Netia Głównego Specjalistę ds. wprowadzania i weryfikacji danych Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i Dokumentacji Technicznej Sieci - " TK Telekom nie wnosi uwag do tematów nr: GEO.6630.1.371.2017 - GEO.6630.1.384.2017 przedstawionych na naradzie koordynacyjnej w dniu 06.11.2017 r. "

- **(wiadomość w dokumentacji Starostwa Powiatowego w Mikołowie - a/a)**

8. Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w nich :

- *Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie*
- *Orange Polska Hurt - Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice*
- *Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach*
- *Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy*
- *POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice*
- *Polska Telefonia Cyfrowa Sp. z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach*

9. Lista osób oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują, wraz ze stanowiskiem merytorycznym uczestników narady oraz ich podpisami - patrz kolejne strony

Za zgodność z oryginałem

podpis

data **06. 11. 2017**

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
1	Starostwo Powiatowe w Mikołowie Wydział Architektury		bez uwag	Z-ca Naczelnika Wydziału Administracji i Inżynierii Budowlanej mgr inż. arch. Katarzyna Makowska
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie		NIEOBECNY	
3	Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Łaziskach Górnych	Z-ca DYREKTORA mgr Inż. Mirosław Nowak	Uzgadnia się zgodnie z Podstawowym Powiatowego Zarządu Dróg nr. 305/2017	Z-ca DYREKTORA mgr Inż. Mirosław Nowak
4	Urząd Miasta Mikołów	KIEROWNIK Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej mgr Sylwia Król	Uzgodnie z Gminą Mikołów	KIEROWNIK Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej mgr Sylwia Król
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddz. Zakład Gazowniczy w Zabrze Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgodnie z pismem 4129/239/160038303/17 z dn. 02.10.2017r	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak 06.11.2017
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Gazownia w Tychach	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgodnie z pismem 4129/239/160038303/17 z dn. 02.10.2017r	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak 06.11.2017
7	Orange Polska Hurt Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice		NIEOBECNY	
8	Netia S.A. Dział Paszportyzacji	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAS	Uzgodnie z pismem z dn. 2017-09-13 l. d. 275/17/1836/17	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAS
9	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.	Anna Youseef	Uzgodniono z uwagami: - skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami wod-kan wykonać zgodnie z PN i obowiązującymi przepisami. - roboty wykonać pod nadzorem ZIM sp. z o.o.	Kierownik Działu Sieci Wod-Kan. mgr inż. Anna Youseef 6.11.2017

Za zgodność z oryginałem:
 podpis
 data 06.11.2017

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
10	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. PEC	MISTRZ ds. Ciepłownictwa <i>mgr inż. Michał Adamik</i>	<i>Uzgodniono bez uwag</i>	MISTRZ ds. Ciepłownictwa <i>mgr inż. Michał Adamik</i> 6.11.2017.
11	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A Sieci Magistralne Mikołów	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW <i>inż. Stanisław Staroń</i>	UZGODNIONO BEZ UWAG	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW <i>inż. Stanisław Staroń</i> 6.11.2017
12	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe w Bieruniu	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe Bieruń Inspektor ds. Melioracji Anna Kapica	<i>bez uwag</i>	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe Bieruń Inspektor ds. Melioracji w likwidacji Anna Kapica
13	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		NIEOBECNY	
14	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy		NIEOBECNY	
15	POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice		NIEOBECNY	
16	Polska Telefonia Cyfrowa Sp z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach		NIEOBECNY	
17	TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna	UZGADNIA SIĘ PISMEM NA TD/OG/LI/OMD/2014-09-22/10000013 TD/OG/LI/OMD/2014-09-22/10000015 UZGODNIENIA NALEŻY DOK. WYKONAWCIES ZEWZOLECENIA NA TYNK PRZEBIEG KABELI NN		TAURON Dystrybucja S.A. Pełnomocnik <i>Robert Szewczyk</i>
18	Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji SA Jastrzębie Zdrój	Zespół Przygotowania Produkcji <i>Anna Ciszewska</i>	Projekt uzgadnia się bez uwag.	Zespół Przygotowania Produkcji <i>Anna Ciszewska</i>

Za zgodność z oryginałem

podpis

data 06.11.2017

317

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
----	------------------	----------------------	----------------------	---

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Andrzej Hantszel

Pieczątko i podpis

Przewodniczącego narady koordynacyjnej

Za zgodność z oryginałem

podpis

data 06.11.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
S+U+E+W ul. Jana Pawła II, Mikołów SKALA: 1:500	
Układ współrzędnych "2000" Układ wys.: Kronsztadt 86	
Arkusz Mapy: 6.127.29.01.1.4	
Jednostka ewidencyjna 240802_1	
Obiekt: 0029 Mikołów	
GIN/MIASTO Mikołów	GEO.6640.1.1554.2017

STAROSTA MIKOŁOWSKI
Niniejsza dokumentacja projektowa, dotycząca sytuowania projektowanej (tych) sieci/projektowanych przyłączy: *budowa sieci ciepłej wody i wysoka parametrycznej*

była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się na posiedzeniu Zarządu Powiatowym w Mikołowie, Biurowo Obszarowe, Ośrodka Dokumentacji Geodzyjnej i Kartograficznej Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w Mikołowie przy ul. Żwirki i Wigury 4a w dniu **06.11.2017**

X *zebrania zainteresowanych podmiotów*
□ *za pomocą środków komunikacji elektronicznej*

Znak sprawy **GE.6630.1371.2017**

GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Andrzej Hantszel
podpis przewodniczącego zarządu



LEGENDA

- Projektowana sieć ciepłownicza niskoparametrowa Zasilanie/Powrót
- Oznaczenie punktów włączeń, załamań sieci ciepłej
- Rura ochronna dwudzielna Ø160 - Teletechnika
- Rura ochronna dwudzielna Ø110 - Kable elektryczne nN

Podkład mapowy zgodny z Mapą do celów projektowych mgr inż. Paweł Muzyk

Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodoc. i kanalizacyjnych.
upr. MAP/0310/PWBS/16

INVEST-MAP mgr inż. Lukasz Muzyk

adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT/ADRES:	MIKOŁÓW UL. RYNEK DZ. NR 174/44, 510/45, 1252/41, 1362/41 OBRĘB MIKOŁÓW
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW. TOM 1 - BRANŻA SANITARNA II. BUDOWA SIECI CIEPŁEJ NISKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK

TEMAT RYSUNKU:	PLAN SYTUACYJNY	
NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ:	DATA:
mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr. MAP/0310/PWBS/16	instalacje sanitarne	10.2017
mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr. SLK/2375/POOS/008	instalacje sanitarne	SKALA:
		NR RYSUNKU:
		PB
		STADIUM:
		IS-II-02

Podkład mapowy zgodny z Mapą do celów projektowych

mgr inż. Paweł Muzyk
 Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociąg. i kanalizacyjnych.
 upr. MAP/0310/PWBS/16

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
S+U+E
ul. Konstytucji 3 Maja, Mikołów
SKALA: 1:500

Układ współrzędnych "2000"
Układ wys.: Kransztadt 86
Arkusz Mapy:
 6.127.29.01.3.1

Jednostka ewidencyjna: 240802_1
 Obręb: 0029 Mikołów
 Numer Arkusza: AR_11_AR_12

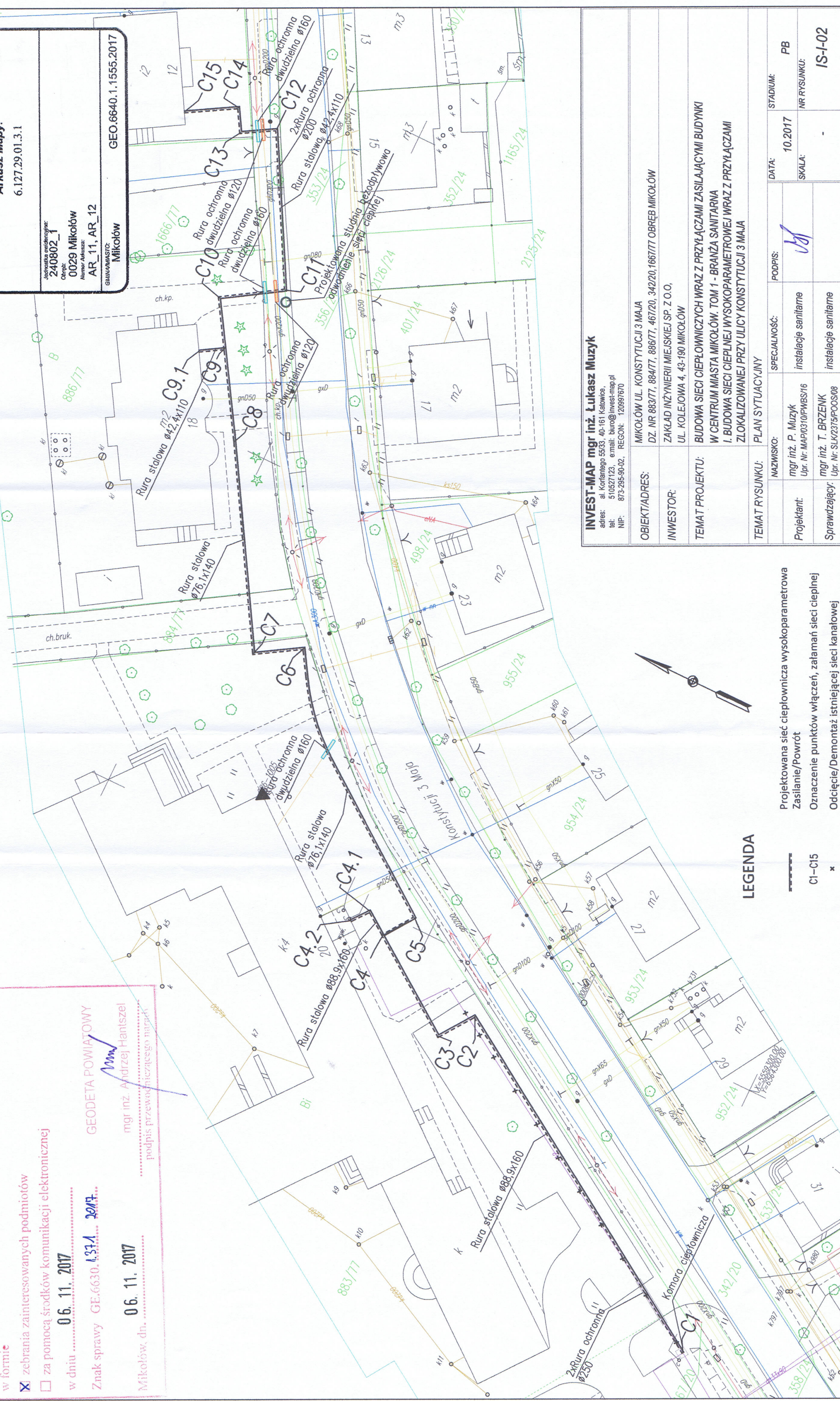
GEODETA POWIATOWY: Mikołów
 GEO.6640.1.1555.2017

STAROSTA MIKOŁOWSKI
 niniejszą dokumentacją projektową, dotyczącą sytuowania projektowanej (nych) sieci projektowanych przyłączy:
budowa sieci cieplnej niskiego i wysokiego parametrycznej
 była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się na posiedzeniu w Starostwie Powiatowym w Mikołowie, Biurowe Obsługi Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w Mikołowie przy ul. Zwirki i Wigury 4a w formie

zebrania zainteresowanych podmiotów
 za pomocą środków komunikacji elektronicznej

w dniu **06.11.2017**
 Znak sprawy **GE.6630.4.33-A.2017**
06.11.2017
 Mikołów, dn.

GEODETA POWIATOWY
 mgr inż. Andrzej Hantszel
 podpis przewodniczącego narady



LEGENDA

-
- C1-C15
- *

Projektowana sieć ciepłownicza wysokoparametrowa
 Zasilanie/Powrót
 Oznaczenie punktów włączeń, załamań sieci cieplnej
 Odcięcie/Demontaż istniejącej sieci kanalowej

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 51 0527123, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT/ADRES:	MIKOŁÓW UL. KONSTYTUCJI 3 MAJA DZ. NR 883/77, 884/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77 OBRĘB MIKOŁÓW
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW. TOM 1 - BRANŻA SANITARNA I. BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA
TEMAT RYSUNKU:	PLAN SYTUACYJNY
NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ:
mgr inż. P. Muzyk	instalacje sanitarne
Upr. Nr. MAP/0310/PWBS/16	
mgr inż. T. BRZENK	instalacje sanitarne
Upr. Nr. SLK/2375/POOS/08	
Projektant:	DATA:
	10.2017
Podpis: <i>[Signature]</i>	SKALA:
Sprawdzający:	STADIUM:
	PB
	NR RYSUNKU:
	IS-I-02

Adres do korespondencji:

Powiatowy Zarząd Dróg
43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 8

PZD.DR. ~~102/14~~ 16.2017.KK

L.dz. *14.38*.../2017

DECYZJA nr *30*/2017

Na podstawie art.19 ust.1 i 2 pkt.3, art.20, art.21 ust.1 i 1a, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440 – tekst jednolity z póź. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1969r. - kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz.1257 – tekst jednolity) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4

w imieniu, którego działa:

Pan Paweł Muzyk

INWEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk, 40-161 Katowice, al. Korfantego 55/33

w sprawie: zezwolenia - uzgodnienia trasy i wydania warunków technicznych wejścia w pas drogowy drogi powiatowej ul. Konstytucji 3-go Maja (dz. nr 467/20, 342/20) w Mikołowie dla realizacji zadania pn. **"Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów"**.

Postanawiam

Zezwolić na wykonanie ww. prac w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Konstytucji 3-go Maja (dz. nr 467/20, 342/20) w Mikołowie, przy spełnieniu następujących warunków:

1. W przypadku prowadzenia prac w nawierzchni chodnika wykop zasypywać piaskiem i zagęszczać mechanicznie do wysokości podbudowy. Odtworzenie podbudowy w szerokości wykopu wraz z prawidłowym jej zagęszczeniem. Odtworzenie nawierzchni chodnika z kostek betonowych. Należy przewidzieć wymianę uszkodzonych kostek betonowych obrzeży oraz krawężników na długości prowadzonych prac.
2. W przypadku prowadzenia prac na terenach zielonych (*w granicach pasa drogowego*) po wykonaniu robót należy odbudować zieleń przydrożną zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej.
3. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewionych powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzącym drzewom lub krzewom.
4. Zniszczone w trakcie prowadzenia prac oznakowanie poziome należy przywrócić do stanu przed rozpoczęciem robót. Do odtworzenia oznakowania należy użyć takiego materiału, z jakiego wykonane jest istniejące.
5. Zdemontowane w trakcie robót wszelkie elementy oznakowania pionowego lub poziomego (*progi zwalniające, oczka odblaskowe, słupki znaków pionowych wraz z tarczami, bariery chodnikowe, bariery drogowe, słupki kilometrażowe itp.*) po zakończeniu robót muszą być przywrócone na pierwotne miejsce (*zarządca drogi nie dopuszcza montowania elementów uszkodzonych*).
6. W trakcie prowadzenia robót w pobliżu elementów odwodnienia pasa drogowego (*wpusty uliczne, elementy odwodnienia liniowego, przepusty pod drogami itp*) należy uwzględnić ich zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem. W przypadku uszkodzenia ww. elementów odwodnienia należy wymienić na nowe.
7. Należy opracować, uzgodnić i przedłożyć do zatwierdzenia projekt organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót w pasie drogowym. *Podstawa prawna:* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).
8. Wydanie zgody na wejście na teren działek znajdujących się w pasie drogowym drogi powiatowej bądź będących własnością Skarbu Państwa wydaje Wydział Gospodarki Mieniem i Ochrony Środowiska przy Starostwie Powiatowym w Mikołowie, 43-190 Mikołów, ul. Żwirki i Wigury 4.

9. Przy projektowaniu i organizacji wykonawstwa przewidzieć dokumenty, czynności i koszty związane z zajęciem pasa drogowego – stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
- *po otrzymaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, na 30 dni przed planowanym przystąpieniem do jego robót, należy wystąpić do tut. Powiatowego Zarządu Dróg w Mikołowie zs. w Łaziskach Górnych z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.*
10. W całym okresie eksploatacji, utrzymanie urządzeń w należyłym stanie w tym nawierzchni jezdni bezpośrednio wokół urządzeń będzie pozostawać w zakresie obowiązków właściciela bądź zarządcy urządzenia
11. Projektowe warunki uwzględniały będą także parametry techniczne podane w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430).
12. Udostępnienie pasa drogowego dla wejścia użytkownika urządzenia w celu konserwacji lub naprawy urządzenia odbywać się będzie zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2016r, poz.1440 – tekst jednolity z póź. zm.)
13. Zgoda na umieszczenie urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym zajęтым lub wyznaczonym dla drogi powiatowej, warunkowana jest następującym zastrzeżeniem dla użytkownika i właściciela projektowanego urządzenia: ***Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.***
14. Niniejsza decyzja dotyczy fazy projektowej i nie upoważnia do rozpoczęcia robót w pasie drogowym .
15. **Niniejsza decyzja jest ważna trzy lata od daty jej wydania.**

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że decyzja w całości uwzględnia żądanie strony, wobec tego zgodnie z art.107 Kpa organ odstąpił od jej uzasadnienia.

Pouczenie

Investor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w niniejszej decyzji.
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

Na niniejszą decyzję służy Inwestorowi odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Łaziskach Górnych w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kpa W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- opieczetowany plan sytuacyjny
z naniesioną trasą budowy sieci gazowej.

Z upoważnienia
Zarządu Powiatu Mikołowskiego

DYREKTOR

mgr inż. Edward Przybysz

Otrzymują:

1 x Inwestor – bez załącznika

1 x Wnioskodawca

1 x PZD.- a/a



INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk
 adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice,
 tel: 51 052 71 23, e-mail: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
43-170 ŁAZISKA GÓRNE
 ul. Chopina 8
 tel./fax: (32) 224-44-99

OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O., UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant:	mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP031010FWBS/16
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr: SLK2373FPOOS/08
NAMAZWISKO:	mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP031010FWBS/16
SPECJALNOŚĆ:	instalacje sanitarne
PODPIS:	<i>Już</i>
DATA:	07.2017
STADIUM:	PBW
SKALA:	1:500
NR RYSUNKU:	IS-1-02

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48
um@mikolow.eu
<http://www.mikolow.eu>



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL - 43-190 Mikołów
Rynek 16

Mikołów, 9 października 2017 roku

BGN.6853.13.2017

ŁUKASZ MUZYK
INVEST - MAP
Aleja Korfantego 55/33
40-161 Katowice

Dotyczy: wyrażenia zgody na realizację na działkach gminnych, zadania inwestycyjnego pn. "Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w Centrum miasta Mikołów"

Odpowiadając na pismo z dnia 11 września 2017 roku, Urząd Miasta Mikołów uprzejmie informuje, że Burmistrz Mikołowa wyraża zgodę na przeprowadzenie sieci ciepłej przez następujące działki gminne:

- 1. dla budowy sieci ciepłej niskoparametrowej wraz z przyłączami zasilającymi budynki przy ul. Jana Pawła II i Rynku - po działkach nr 174/44, 510/45, 1252/41 i 1352/41 - wg trasy zaznaczonej na załączniku graficznym.**
- 2. dla budowy sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami przy ul. Konstytucji 3 Maja - po działkach nr 883/77, 884/77, 886/77, 1667/77 - wg trasy zaznaczonej na załączniku graficznym.**

Z uwagi na to, że układ urbanistyczny Rynku wpisany jest do rejestru zabytków województwa śląskiego pod numer rejestru A/683/66, a działka nr 884/77 położona przy ul. Konstytucji 3 Maja wchodzi w skład Parku Plany wpisanej do rejestru zabytków województwa śląskiego pod numerem rejestru A/51/01, prowadzenie robót budowlanych na opisanym terenie wymaga uzyskania pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

W związku z tym Burmistrz udzielił Panu pełnomocnictwa do wystąpienia w imieniu Gminy Mikołów do uzyskania pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na prowadzenie robót.

Po wykonaniu robót należy:

1. odtworzyć nawierzchnię zgodnie z istniejącym wzorem i kolorystyką kostki betonowej na działkach nr 174/44, 510/45, 1252/41 i 1352/41 (ul. Jana Pawła II i Rynek) przyjmując następujące parametry techniczne:
 - 25 cm – warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
 - 3 cm – podsypka cementowo - piaskowa,
 - 6 cm – kostka betonowa typu „Piccolo”,
 - 9/11 cm nieregularna kostka granitowa,

Należy przeprowadzić badania zagęszczenia podłoża, uzyskując wynik min. 1,0 oraz nośności podbudowy z kruszywa, uzyskując wynik $E_2 \geq 120$ MPa. Następnie, do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonych badań nośności i zagęszczenia.

2. W trakcie rozbiórki kostki betonowej typu „Piccolo” należy dołożyć wszelkiej staranności w jej segregowaniu pod względem kolorystyki, co ułatwi odtworzenie wzoru nawierzchni.
3. Przewidzieć odwóz ziemi z wykopów oraz rozebranej kostki betonowej poza teren prowadzonych robót.

4. Odtworzenie chodnika na terenie Parku Planty (działka nr 884/77)

Po wykonanych robotach odtworzyć istniejącą nawierzchnię chodnika z kostki betonowej przyjmując następujące parametry techniczne:

- podbudowa z kruszywa łamanego grubości 20 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa grubości 3 cm,
- kostka betonowa typu „Starobruk” grubości 6 cm,

po uprzednim badaniu zagęszczenia podłoża i uzyskaniu wyniku min. 0,97. Następnie do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania.

Otrzymują:

Adresat

Kopia – Biuro Gospodarki Nieruchomościami aa

Kopia – Referat Utrzymania Infrastruktury Komunalnej

Kopia - Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach.

KIEROWNIK
Biura Gospodarki
Nieruchomościami
Małgorzata Francug

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48
um@mikolow.eu
http://www.mikolow.eu



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL - 43-190 Mikolow
Rynek 16

BGN.6853.19.2017.AN/3

Mikolow, dnia 22.11.2017r.

Invest-Map Lukasz Muzyk

al. Aleja Wojciecha Korfantego 55/33
40-160 Katowice

Dotyczy: pisma I – M 227/2017 z dnia 15 listopada 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację węzłów ciepłych i wykonanie prac budowlanych w pomieszczeniach piwnic dla inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikolow”.

Urząd Miasta Mikolow uprzejmie informuje, że Burmistrz Mikolowa wyraża zgodę na wejście w teren działek nr 1077/55, 1667/77, 886/77 - obręb Mikolow, karta mapy 12, stanowiących własność Gminy Mikolow, w celu lokalizacji węzłów ciepłych i wykonania prac budowlanych w pomieszczeniach piwnic budynków usytuowanych przy ul. Karola Miarki 7, Konstytucji 3 Maja 12 i Konstytucji 3 Maja 18 - dla inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikolow”.

Z uwagi na fakt, że:

- nieruchomość oznaczona nr działki 1077/55 przy ul. K. Miarki 7 znajduje się w użyczeniu Przedszkola Nr 9
- nieruchomość oznaczona nr działki 1667/77 przy ul. Konstytucji 3 Maja 12 znajduje się w użyczeniu Dziennego Domu Pomocy,
- nieruchomość oznaczona nr działki 886/77 jest powierzona do administrowania Zakładowi Gospodarki Lokalowej w Mikolowie,

termin wykonania prac budowlanych w pomieszczeniach piwnic tych budynków należy uzgodnić z kierownikami tych jednostek.

Niezwłocznie po wykonaniu planowanych robót inwestor – tj. Zakład Inżynierii Miejskiej, Spółka z o.o. w Mikolowie, ul. Kolejowa 4, jest zobowiązana do uporządkowania nieruchomości.

Otrzymują:

Adresat

Kopia - Biuro Gospodarki Nieruchomościami

Kopia – Przedszkole Nr 9 w Mikolowie, ul. K. Miarki 7

Kopia – Dzienny Dom Pomocy w Mikolowie, ul. Konstytucji 3 Maja 12

Kopia – Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikolowie

Z up. BURMISTRZA
Małgorzata Francug
KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

27 -10- 2017

K-AR.5142.64.2017.GGZ

Katowice, dnia

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA Nr 2214 /2017

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późn. zm.) i § 20 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1265) oraz art. 104 § 1 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Muzyka, INVEST-MAP, al. W. Korfatego 55/33, 40-161 Katowice, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Mikołów, z dnia 11 września 2017 r. (data wpływu), uzupełnionego dnia 11.10.2017 r.

I. POZWALA

1. na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru zabytków - Park Planty w Mikołowie wpisany do rejestru zabytków pod nr A/51/01 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, z dnia 17 grudnia 2001 r., w granicach działki 887/4 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie oraz układ urbanistyczny miasta Mikołów wpisany do rejestru zabytków pod nr A/683/66 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 15 czerwca 1966 r., w granicach działek 174/44, 510/45, 1252/41 i 1352/41 przy ul. Jana Pawła II i Rynek

polegających na budowie sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami, zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja oraz Rynek w Mikołowie

według projektu budowlanego pn. „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów” autorstwa mgr inż. Pawła Muzyka, wrzesień 2017 r.

i innych dokumentów:

- pełnomocnictwo Burmistrza Mikołowa nr 323/2017 z dnia 6.10.2017 r.
- zgody Burmistrza Miasta Mikołów z dnia 9.10.2017 r. nr BGN.6853.13.2017
- decyzji Zarządu Powiatu Mikołowskiego nr 305/2017 z dnia 18.09.2017 r.

2. oraz spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót;
- b) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- c) prace ziemne winny być prowadzone pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

3. Pozwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2019 roku.

II UMARZA POSTĘPOWANIE

w zakresie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku - na działkach ew. 883/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77 przy ul. Konstytucji 3 Maja polegających na budowie sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami

UZASADNIENIE:

Park Planty w Mikołowie wpisany jest do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 17 grudnia 2001 r. pod nr rej. A/51/01. Natomiast układ urbanistyczny miasta Mikołów wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/683/66 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, z dnia 15 czerwca 1966 r. Tym samym zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku realizacja robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Dnia 8.09.2017 roku (data wpływu 11.09.2017 r.) Pan Paweł Muzyk, INVEST-MAP, al. Korfantego 55/33, 40-161 Katowice, działający z upoważnienia Burmistrza Miasta Mikołów, wystąpił do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z wnioskiem o wydanie pozwolenia na realizację inwestycji w otoczeniu zabytku – budowa sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami, zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja (działki nr 883/77, 884/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77) oraz Rynek w Mikołowie (działki 174/44, 510/45, 1252/41, 1352/41) w ramach inwestycji „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów. Wniosek został uzupełniony dnia 11.10.2017 r. o pełnomocnictwo i zgodę właściciela.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, tut. organ pismem z dnia 13.10.2017 r. (sygn. K-AR.5142.64.2017.GGZ) zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w/w sprawie. Jednocześnie poinformowano strony postępowania o prawie do zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia wniosków, uwag i dowodów w sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia pisma. W ustawowym terminie nie wniesiono wniosków, uwag i dowodów w zakresie przedmiotu postępowania.

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków po analizie akt sprawy w punkcie I niniejszej decyzji dopuścił realizację wnioskowanego zamierzenia w granicach zabytku - Park Planty w Mikołowie wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A/51/01, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, z dnia 17 grudnia 2001 r., w granicach działki 887/4 przy ul. Konstytucji 3 Maja oraz układ urbanistyczny miasta Mikołów wpisany do rejestru zabytków pod nr A/683/66 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, z dnia 15 czerwca 1966

r., w granicach działek 174/44, 510/45, 1252/41 i 1352/41 przy ul. Jana Pawła II i Rynek. W ocenie konserwatorskiej wskazany w dokumentacji zakres planowanych prac nie wpłynie negatywnie na walory zabytkowe i estetyczne zarówno zabytkowego parku jak i staromiejskiego układu. Jednocześnie z uwagi na realizację inwestycji na w/w terenach i w związku z możliwością wystąpienia materiałów zabytkowych, Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków zgodnie z § 14 ust. 2 pkt 1, 3, 5 cytowanego w sentencji rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego nałożył na wnioskodawcę dodatkowe warunki konserwatorskie, a w tym wymóg realizacji prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 należy uzyskać odrębne pozwolenie tut. organu.

W punkcie II niniejszej decyzji Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach umorzył postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na działkach 883/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie polegających na budowie sieci ciepłej wysokoparametrowej wraz z przyłączami. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową działania inwestycyjne prowadzone w obrębie ww. nieruchomości realizowane będą poza granicami zabytkowego Parku Planty w Mikołowie. Wobec powyższego brak jest podstaw do zajęcia stanowiska przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego „*gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części*”

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji niniejszego pozwolenia.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

10. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
11. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
12. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji, o ile decyzji nie nadano rygoru natychmiastowej wykonalności lub nie podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
13. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
14. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
15. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.
16. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku, poz. 1827 z późn. zm.).

Zał. wniosek o zwrot opłaty

Otrzymują:

1. Pan Paweł Muzyk
INVEST-MAP
Al. Korfantego 55/33, 40-161 Katowice
Pełnomocnik Gminy Mikołów
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Mikołowie
ul. Chopina 8, 43-170 Łaziska Górne



Zup. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Ostrowska
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

RPW/15134, 17195, 17165/2017

26.10.2017 aa Grażyna Glanc tel. 322537798 w. 21



KARTA OTWORU BADAWCZEGO

Zał.Nr: 3.1

nr 1

Wiertnica: WSG-W

Miejscowość: Mikołów
Województwo: śląskie





Obiekt: ul Konstytucji 3-go Maja
Zleceniodawca: INVES-MAP mgr inż.Ł.Muzyk, Katowice
Wiercenie: Ł.Rybakowski Nr arch.14118/17
Dozór geologiczny: mgr inż L.Libera

System wiercenia: mech-obrot.

Rzędna: 300.40 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2017-10

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Miaższość gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	Głębokość pobr. próby	Warstwa geotechniczna	Wysadzinowość gruntu
			[m]	[m]										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Czwartorzęd			0.60	nasyp niebudowlany (piasek średni + piasek gliniasty + żwiry), brunatny	0.60	nN(Ps+Pg+Ż)	w	0/1	tpl	0.8	lb	GBW
			1.0		0.60	nasyp niebudowlany (piasek gliniasty + piasek średni +cegła +żwiry), brunatny	0.50	nN(Pg+Ps+cg+Ż)						
			0		1.10	piasek gliniasty, żółty	0.50	Pg						
			2.0		1.60	piasek gliniasty ze żwirem , żółta	1.40	Pg(+Ż)						
		3.0			3.00		0.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr M.Żak-Marszałek Data: X 2017 r



KARTA OTWORU BADAWCZEGO

Zał.Nr: 3.2

nr 2

Wiertnica: WSG-W

Miejscowość: Mikołów
Województwo: śląskie

Obiekt: ul Konstytucji 3-go Maja
Zleceniodawca: INVES-MAP mgr inż.Ł.Muzyk, Katowice
Wiercenie: Ł.Rybakowski Nr arch.14118/17
Dozór geologiczny: mgr inż L.Libera

System wiercenia: mech-obrot.

Rzędna: 299.60 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2017-10

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Miaższość gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	Głębokość pobr. próby	Warstwa geotechniczna	Wysadzinowość gruntu	
			[m]	[m]											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		Czwartorzęd		0.10	0.10	gleba	0.10	Gb				0.5			
				0.40	0.40	nasyp niebudowlany (glina pylasta + pył + piasek średni + żwiry), brunatny	0.30	nN(Gπ+Π+Ps+Ż)	w	2/3	pl			lb	GBW
				0.80	0.40	nasyp niebudowlany (beton cementowy), szary	0.40	nN(bet)							
				1.00	0.40	pustka	0.40	pustka							
				1.20	0.10	nasyp niebudowlany (beton cementowy), szary	0.10	nN(bet)	mw						lb
				1.30	1.30										
			2.00		1.50	piasek gliniasty ze żwirem warstw. piaskiem średnim, żółty	1.50	Pg(+Ż)//Ps	w	0/1	tpl	2.0	IIb	GBW	
			2.80		0.20	piasek średni zapylony, żółty	0.20	Ps(+Π)			zg		IIa	GW	
			3.00		0.00		0.00								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr M.Żak-Marszałek Data: X 2017 r

Miejscowość: Mikołów
 Województwo: śląskie







 Obiekt: ul Konstytucji 3-go Maja
 Zleceniodawca: INVES-MAP mgr inż.Ł.Muzyk, Katowice
 Wiercenie: Ł.Rybakowski Nr arch.14118/17
 Dozór geologiczny: mgr inż L.Libera

System wiercenia: mech-obrot.

Rzędna: 297.30 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2017-10

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Miaższość gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość walczkowań	Stan gruntu	Głębokość pobr. próby	Warstwa geotechniczna	Wysadzinowość gruntu
			[m]	[m]										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Czwartorzęd Q			0.50	nasyp niebudowlany (piasek średni + piasek gliniasty + żwiry + cegła), brunatny	0.50	nN(Ps+Pg+Ż+cg)	w		ln	0.6	lb	GBW
					1.00	nasyp niebudowlany (piasek gliniasty + piasek średni + cegła+ kamienie +łupek węglowy), brunatny	0.50	N(Pg+Ps+cg+k+lwk)		1/1	pl			
					1.40	nasyp niebudowlany (pył +gлина pylasta), brunatny	0.40	nN(Π+Gπ)		0/1	tpl			
					1.80	piasek gliniasty, żółty	0.40	Pg						
		Karbon C			1.80	zwietrzelina kamienista mułowca (piasek drobny + mułowiec), żółta	1.20	KWmc(Pd+mc)	mw		zg	2.3	III	GN
					3.00			0.00						

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr M.Żak-Marszałek Data: X 2017 r



KARTA OTWORU BADAWCZEGO

Zał.Nr: 3

nr 4

Wiertnica: WSG-W

Miejscowość: Mikołów
Województwo: śląskie

Obiekt: ul Jana Pawła II
Zleceniodawca: INVES-MAP mgr inż.Ł.Muzyk, Katowice
Wiercenie: Ł.Rybakowski Nr arch.14118/17
Dozór geologiczny: mgr inż L.Libera

System wiercenia: mech-obrot.

Rzędna: 289.78 m n.p.m.

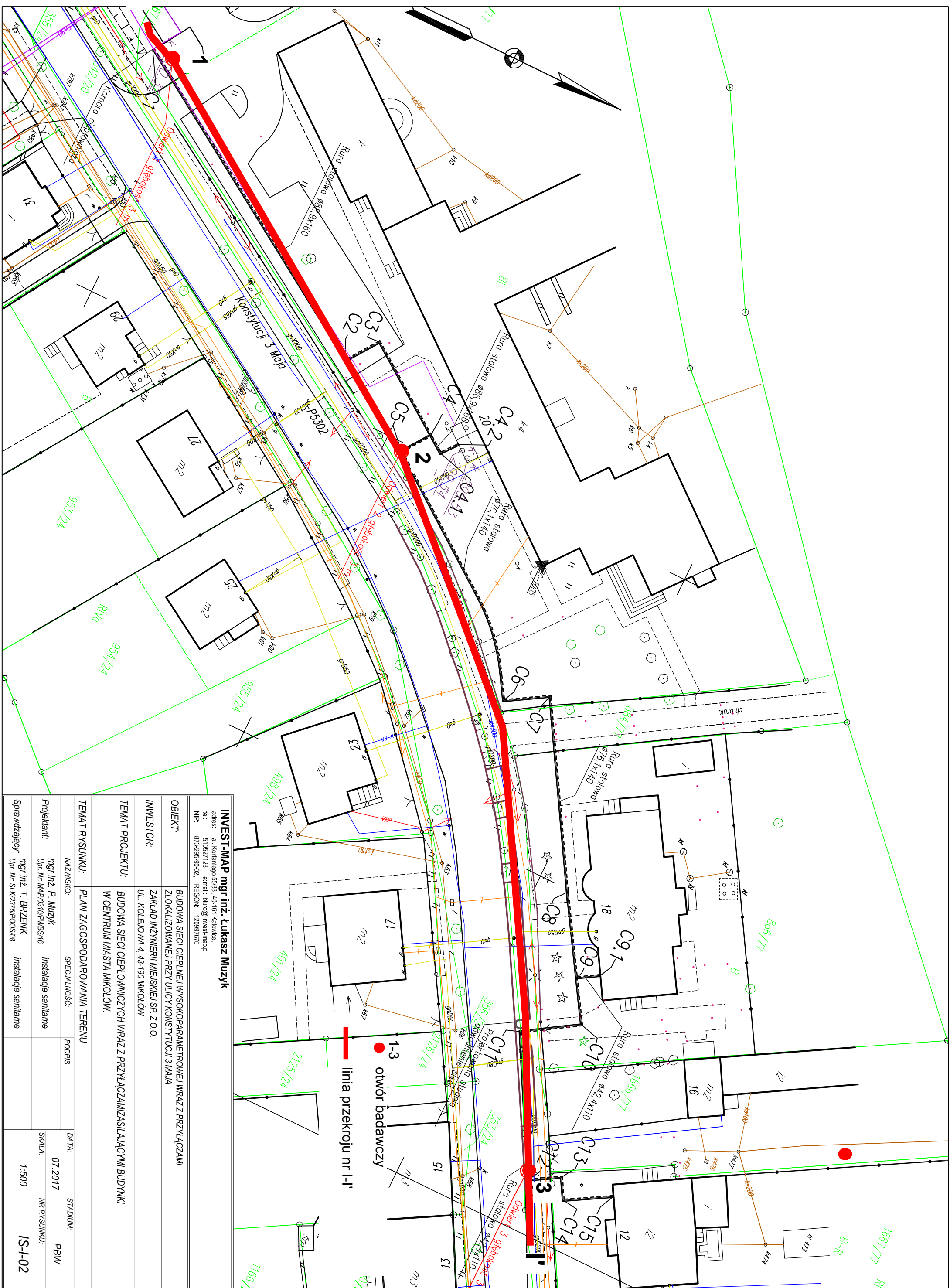
Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2017-10

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Miaższość gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość walczkowań	Stan gruntu	Głębokość pobr. próby	Warstwa geotechniczna	Wysadzinowość gruntu
			[m]	[m]										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Czwartorzęd		0.08	0.08	kostka brukowa	0.08	k bruk						
				0.38	0.30	Podbudowa (kruszywo wapienne zapylone), szara	0.30	P(kr.w+II)	mw		zg	0.2	Ia	GN
			-1.0			nasyp niebudowlany (piasek gliniasty +piasek drobny +beton + cegła + żwiry), brunatny	1.12	N(Pd+Pg+bet+cg+Ż)				0.6	Ib	GBW
			-2.0		1.50	piasek drobny zapylony, j. brązowy	0.40	Pd(+II)	w		szg			GW
			-3.0		1.90	piasek drobny, żółty	1.10	Pd						IIa
			-3.0		3.00		0.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr M.Żak-Marszałek Data: X 2017 r



INVEST-MAP mgr Inż. Łukasz Muzyk

adres: al. Korfaniego 55/33, 40-101 Katowice
 tel: 510527123, email: biuro@invest-map.pl
 NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670

OBIEKT: BUDOWA SIECI CIEPLINEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA

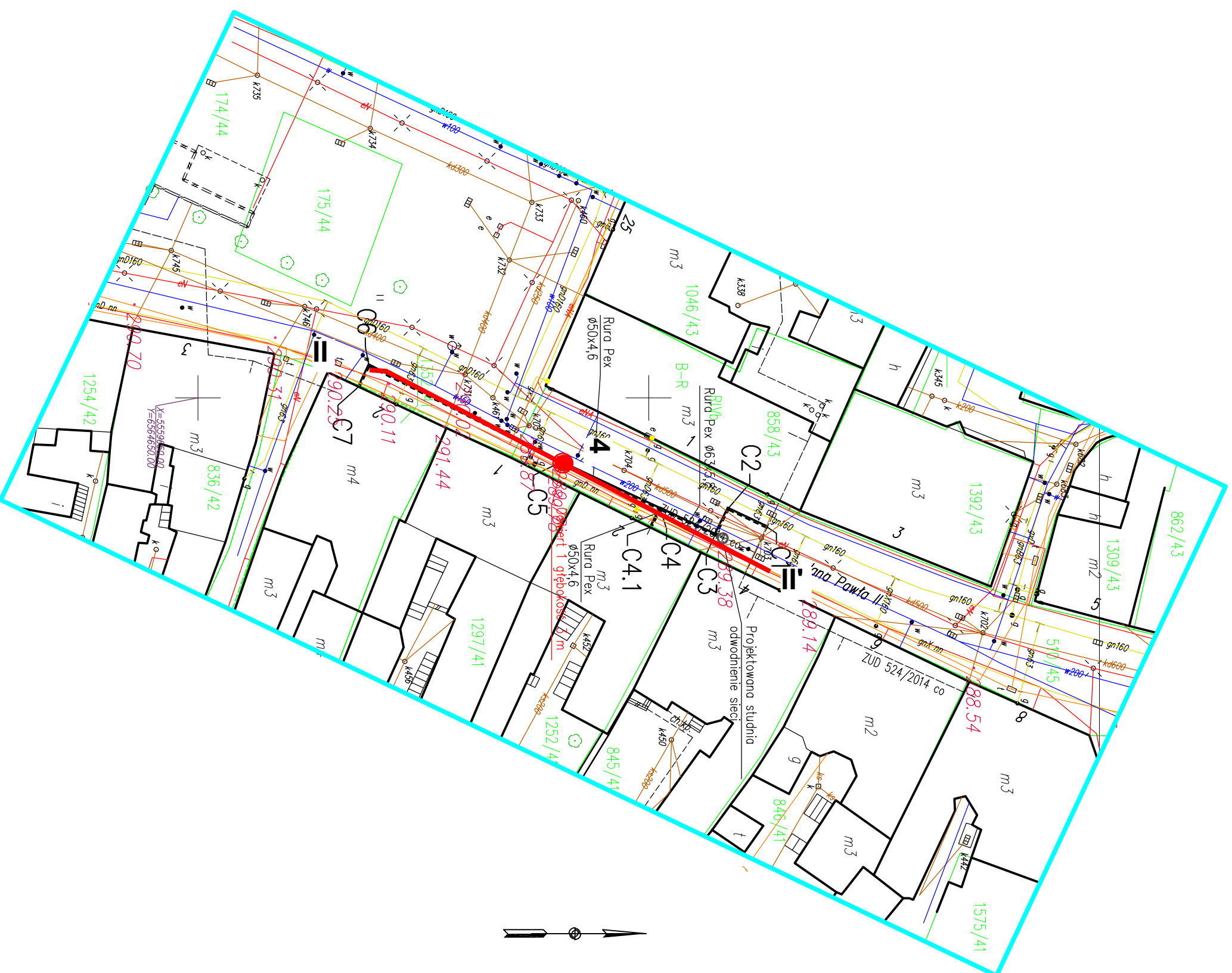
INWESTOR: ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW

TEMAT PROJEKTU: BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZANIASILAJACJAMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.

TEMAT RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MAZWIŚKO:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:	STADIUM:
mgr inż. P. Muzyk	Instalacje sanitarne		07.2017	PBW
Upr. Nr. MAP/0310/PWMS/16	Instalacje sanitarne		SKALA:	NR RYSUNKU:
mgr inż. T. BRZENK	Instalacje sanitarne		1:500	IS-1-02
Upr. Nr. SLK/2375/POOS/08				

1-3
 otwór badawczy
 linia przekroju nr I-I'



- 4 otwór badawczy
- linia przekroju nr II-II'

Mapa dokumentacyjna
zał. nr 2.2

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk			
adres: al. Korfaniego 55/33, 40-161 Katowice			
tel.: 510527123, email: biuro@invest-map.pl			
NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670			
OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI LOKALIZOWANEJ PRZY ULICY RYNEK		
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII WIEJSKIEJ SP. Z O.O. UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW		
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.		
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
MAZWIŚKO:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:	DATA:
mgr inż. P. Muzyk	Instalacje sanitarne		09.2017
Upr. Nr: MAP/0310/PWBS/16			
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK	Instalacje sanitarne	
Upr. Nr: SLK2375/POOS/08			
			STADIUM:
			PBW
			SKALA:
			-
			NR RYSUNKU:
			IS-II-02

TELEFON 0048
FAX
SEKRETARIAT
E-mail
WWW:

+ 32 32 48 500
32 32 48 400
32 32 48 505
um@mikolow.eu
<http://mikolow.eu>



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
Rynek 16
PL - 43-190 MIKOŁÓW

Mikołów, dnia 31.10.2017r.

Znak sprawy: BMU.6727.1899.622.2017.GK

Firma „INVEST-MAP”
mgr inż. Łukasz MUZYK
Al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

W odpowiedzi na wniosek nr **622/2017** z dnia **27-10-2017** w sprawie wydania wypisu i/lub wyrysów przekazuję **wypis i wyrys** z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla n/w działek położonych przy ul. Konstytucji 3 Maja :

Uchwała Nr XXIX/437/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28.12.2004r.
(Dziennik Urzędowy woj. Śląskiego Nr 16, poz. 427 z dnia 07.02.2005r.).

Działka 883/77 oznaczona jest symbolami : **276UO, K9Z1/2.**

Działki 886/77, 1667/77 oznaczone są symbolami : **277MN, K9Z1/2.**

Działki 467/20, 342/20 oznaczone są symbolem : **K9Z1/2.**

Wymienione działki znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

UWAGA : Dla terenu, którego dotyczy wnioski o wydanie wypisu i wyrysów z planu, nie wyznaczono obszaru zdegradowanego, ani obszaru rewitalizacji (na podstawie Ustawy z dnia 09.10.2015r. o rewitalizacji – Dz. U. z 26.05.2017, poz. 1023).

KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr Barbara Hasa

Opłata skarbową

70 zł na pdst. Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1827)

Gkus

**UCHWAŁA NR XXIX/437/2004
RADY MIEJSKIEJ W MIKOŁOWIE**

z dnia 28 grudnia 2004 r.

**W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta
Mikołowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 42 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7.07.1994 roku (t.j. Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999 r.) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.),

Rada Miejska w Mikołowie uchwała:

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa i przyjmuje ustalenia planu jako przepisy gminne.

§ 2.

Plan obejmuje obszar w granicach wyznaczonych ulicami: Cieszyńska - Beskidzka - Bielska - Pszczyńska - granica miasta (obszar określony w uchwale nr XXII/281/2000 Rady Miejskiej Mikołowa z dn. 18 stycznia 2000 r.) z wyłączeniem terenu opracowanego w skali 1 : 1 000 określonego w §1 pkt 1 uchwały nr XLIV/548/2001 Rady Miejskiej Mikołowa z dn. 26 czerwca 2001 roku oraz terenu obejmującego działki nr 841/69 i 846/83 przy ul. Stara Droga (obszar określony w uchwale nr XXVIII/413/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 30 listopada 2004 r.). Granice terenu objętego opracowaniem określa rysunek planu w skali 1 : 5 000, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3.

Ilekcć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o ustaleniu określonego przeznaczenia terenu, oznacza to zakaz realizacji innego przeznaczenia terenu.

§ 4.

Ilekcć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

1. planie - należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego §2 niniejszej uchwały,
2. rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1 : 5 000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i rysunek planu oraz rozgraniczenia przestrzeni miejskiej sporządzone na mapie w skali 1 : 1 000, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały,
3. przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
4. użytkowaniu podstawowym - należy przez to rozumieć ustalony w planie rodzaj użytkowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne

KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego

mgr Barbara Hasi

dotyczy dróg i ulic głównych.

3. Terenami publicznymi, przeznaczonymi do obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem są:

a. tereny przeznaczone dla realizacji dróg, ulic i placów:

- drogi główne przyspieszone, oznaczenie KGP,
- drogi główne, oznaczenie KG,
- drogi zbiorcze, oznaczenie KZ,
- drogi lokalne, oznaczenie KL,
- drogi dojazdowe, oznaczenie KD,
- węzły komunikacyjne, oznaczenie KW,

b. tereny przeznaczone dla realizacji ścieżek rowerowych,

c. tereny przeznaczone dla realizacji ciągów komunikacji pieszej z warunkowym dostępem ruchu samochodowego, oznaczenie Kp (występuje w ścisłym śródmieściu).

4. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie komunikacji wraz z zielenią izolacyjną stanowią drogi główne przyspieszone oznaczone symbolem KGP, główne oznaczone symbolem KG, zbiorcze oznaczone symbolem KZ, lokalne oznaczone symbolem KL, dojazdowe oznaczone symbolem KD oraz węzły komunikacyjne oznaczone symbolem KW z wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 8.

1. Na terenie objętym niniejszym planem występują wydzielone strefy ochrony konserwatorskiej.

Wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej ma na celu ochronę, utrzymanie i zachowanie najwartościowszych elementów zabytkowych i kulturowo-krajobrazowych. Nie wyklucza to wprowadzenia nowej funkcji, nowej zabudowy lub modernizacji starej, jednakże z zachowaniem wymogów konserwatorskich, w sposób harmonijny i zgodny z charakterem zabytkowej zabudowy.

Strefa A - pełnej ochrony konserwatorskiej - bezwzględny priorytet wymogów konserwatorskich - obejmuje obszar przy kościele filialnym pw. św. Wojciecha, fragment ul. Okrzei do nr 27 - rejon szpitala, teren na północ od kościoła parafialnego pw. św. Wojciecha, następnie obszar w bezpośrednim sąsiedztwie kościoła na południe aż do ul. Krakowskiej, od północnego zachodu granicę strefy A stanowi obszar starówki wpisany do rejestru zabytków (wg rysunku planu). Ponadto strefą A ochrony konserwatorskiej jest objęty ciąg zieleni zorganizowanej, zwany "Planty".

Na terenie strefy wszystkie projekty w świetle prawa budowlanego pozwolenia na budowę należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych. Podlega rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji zabytkowej oraz dostosowania do niej charakteru i skali nowej zabudowy. Obejmuje ona:

1. Obszar układu urbanistycznego z XIX/XX wieku, otaczający średniowieczny układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków. Obszar ten wyznacza od północy linia torów kolejowych, teren nad cmentarzem ewangelickim w kierunku ul. Krawczyka i ul. Waryńskiego do nr 7, a następnie w kierunku ul. Katowickiej do nr 22; od wschodu - wschodnia pierzeja ul. Katowickiej, wschodnia pierzeja ul. Pszczyńskiej wraz z rejonem ul. Bluszcza do nr 20, ul. Strzechy do nr 12. Następnie linia granicy przechodzi zachodnią pierzeją ul. Pszczyńskiej, południowym zapleczem ul. Krakowskiej w kierunku ul. Konstytucji 3 Maja, do ul. Nowy Świat, następnie obejmuje rejon ul. Żwirki i Wigury do nr 27 (wg rysunku planu).

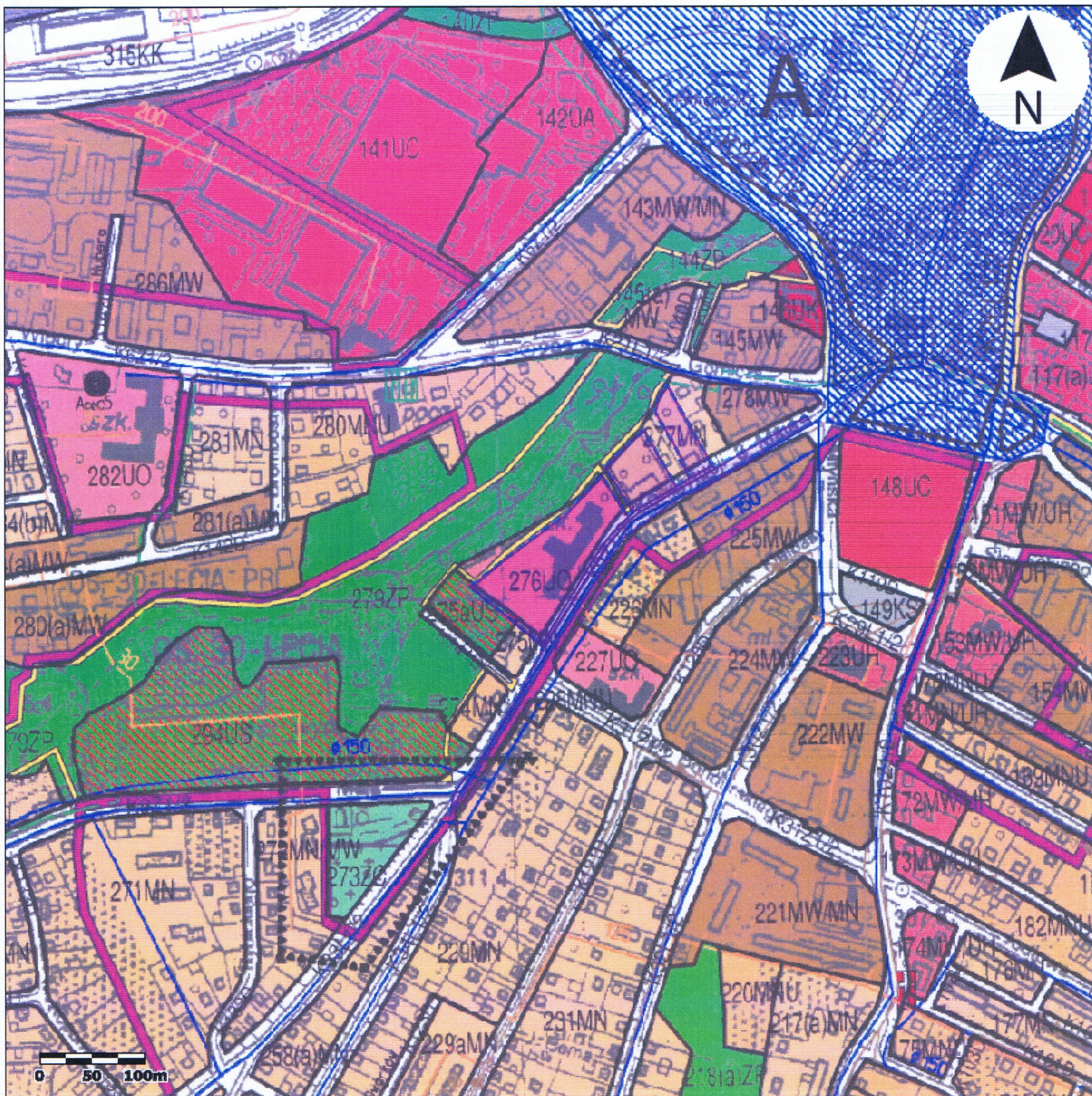
2. Rejon Plant i tereny tzw. Wymyślanki od ul. Górniczej do ul. Nowy Świat (wg rysunku planu).

3. Rejon cmentarza katolickiego w ramach ogrodzenia, wyznaczony od południa ul. Cmentarną, od zachodu ogrodzeniem kościoła parafialnego pw. św. Wojciecha, od wschodu drogą szybkiego ruchu, od północy zapleczem ul. Okrzei (wg rysunku planu).
4. Rejon Kolonii Wojewódzkiej obejmuje ciąg zabudowy wraz z działkami posesji wzdłuż ul. Kolonia Wojewódzka po obu stronach drogi, z przecznicami w kierunku ul. Skłodowskiej wraz z zabudową ul. Skłodowskiej od nr 14/14a do nr 28/28a (wg rysunku planu).
5. Rejon ulicy Stara Droga - Kopernika obejmuje ciąg zabudowy wraz z działkami posesji wzdłuż ul. Kopernika do ul. Stara Droga nr 18 i 20, ciąg zabudowy przy ul. Jedności oraz fragment ul. Konstytucji 3 Maja - południowa pierzeja między ulicami Jedności i Kopernika (wg rysunku planu).
6. Rejon cmentarza żydowskiego zlokalizowanego na skrzyżowaniu ul. Stara Droga i ul. Konstytucji 3 Maja (wg rysunku planu).
7. Rejon zakładu przemysłowego Mifama - między torami kolejowymi, ul. Karola Miarki i ul. Żwirki i Wigury (wg rysunku planu).
8. Zakłady Graficzne przy ul. Żwirki i Wigury.
9. Zakłady "Rafako" (dawna huta Walter) - fragment zabudowy w pobliżu ul. Towarowej.
10. Zespół stacji PKP w Mikołowie (budynki ekspedycji towarowej i nastawni).
Na terenie strefy wszystkie projekty wymagające w świetle prawa budowlanego pozwolenia na budowę należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Strefa E - strefa ekspozycji. Strefę ekspozycji wyznacza się:
 11. Na północny wschód od kościoła filialnego pw. św. Wojciecha w kierunku kościoła parafialnego oraz w kierunku kościoła ewangelickiego i w kierunku starówki, wg rysunku planu.
Zakaz zabudowy w tym rejonie bez wykonania studiów widokowych na kościół pw. św. Wojciecha, kościół ewangelicki i starówkę oraz eliminacja kubatur przesłaniających perspektywę na dominanty urbanistyczne miasta. Zakaz wieszania i stawiania reklam typu billboard, naruszających odbiór estetyczny sylwety miasta i zabytków.
Strefa W - ochrony archeologicznej - obejmuje cały opracowywany teren:
 - inwestycje prowadzone na terenach, w obrębie których zlokalizowano stanowiska archeologiczne oraz w obrębie średniowiecznego układu urbanistycznego winny być poprzedzone archeologicznymi badaniami ratowniczymi,
 - w związku z możliwością wystąpienia materiałów archeologicznych, wszelkie większe prace ziemne prowadzone na tym terenie powinny mieć zabezpieczone nadzory archeologiczne, pod tym określeniem rozumie się prace ziemne związane z realizacją sieci wodociągowej, gazowniczej, ciepłowniczej, wykopy pod fundamenty dużych budynków o charakterze usługowym (supermarkety, hipermarkety), zakładów produkcyjnych oraz prace związane z budową autostrad i dróg szybkiego ruchu.Na terenie objętym planem znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Obiekty te należy

Wyrys z Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa

Numer uchwały: XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004

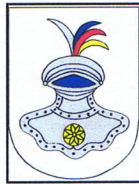
1:5000



KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr Barbara Hąsa

TELEFON 0048
FAX
SEKRETA-
RIAT
E-mail
WWW:

+ 32 32 48 500
32 32 48 400
32 32 48 505
um@mikolow.eu
<http://mikolow.eu>



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
Rynek 16
PL - 43-190 MIKOŁÓW

Mikołów, dnia 20.09.2017r.

Znak sprawy: BMU.6727.1588.535.1.2017.BH

Invest-Map

mgr inż. Łukasz Muzyk

Al. Korfantego 55/33

40-161 Katowice

W odpowiedzi na wniosek nr **535/2017** z dnia **11-09-2017** w sprawie wydania wypisu i/lub wrysu przekazuję **wypis i wyrus** z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Mikołowie /Rynek/:

dz.174/44 - A52Kp

dz.510/45 - K23L1/2, A49Kp

dz.1252/41, 1352/41 - A33 UC/MW

Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XLII/644/2006 z dnia 24.01.2006r.

Dz.Urz.Woj.Śl. Nr 27 poz.832 z dn.10.03.2006r.

Uwaga: dla terenu, którego dotyczy wnioski o wydanie wypisu i wrysu z planu nie wyznaczono obszaru zdegradowanego ani obszaru rewitalizacji (na podstawie ustawy z dnia 09.10.2015 (Dz.U. z 26.05.2017 poz.1023).

KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr Barbara Hasa

Opłata skarbową

90zł na pdst. Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016, poz.1827)

**UCHWAŁA NR XLII/644/2006
RADY MIEJSKIEJ W MIKOŁOWIE**

z dnia 24 stycznia 2006 r.

**W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta
Mikołowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 42 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7.07.1994 roku (t.j. Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999 r.) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z 2003 r.), Rada Miejska w Mikołowie uchwała:

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa i przyjmuje ustalenia planu jako przepisy gminne.

§ 2.

Plan obejmuje obszar w granicach wyznaczonych ulicami: K. Prusa, K. Miarki, Krakowską, św. Wojciecha (obszar określony w uchwale nr XXII/281/2000 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 18 stycznia 2000 r. i nr XLIV/548/2001 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 26 czerwca 2001 r. oraz uchwale nr XL/618/2005 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 29 listopada 2005 r.), z wyłączeniem terenu:

1. pomiędzy ul. K. Miarki - ul. K. Prusa - ul. Rajcy w granicach działek nr: 1417/87, 1819/43, 1821/42, 1818/46, 1814/44, 1812/44, 1813/45, 1820/47, 1467/47 oraz części działek nr: 1807/39, 2572/44 i 773/47,
2. pomiędzy ul. Krakowską, Plac 750-lecia, ul. Młyńska (Młyńska 1), Pszczyńską (Pszczyńska 8) w granicach działek: 448/31, 449/31, 447/31, 444/31, 445/31, 446/31, 415/31, 416/31, 210/32, 1993/32, 1990/31, 1836/31, 1989/31, 1992/31, 1991/32, 1986/31, 1987/31, 1833/31, 136/31, 1834/31, 1492/31, 1820/31, 1819/31.

Granice obszaru określa rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3.

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o ustaleniu określonego przeznaczenia terenu, oznacza to zakaz realizacji innego przeznaczenia terenu.

§ 4.

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

1. planie - należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego §2 niniejszej uchwały,
2. rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu oraz rozgraniczenia przestrzeni miejskiej sporządzone na mapie w skali 1:1000, stanowiące załączniki doniejszej uchwały,
3. przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,

SEKRETARZ
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr Barbara Hasa

- c. wymagań ochrony środowiska,
- d. wymagań ochrony konserwatorskiej (jeśli teren podlega takowej ochronie),
- e. innych wymagań, a w szczególności związanych z gospodarką wodną i geologią.

§ 7.

1. Dla prawidłowego funkcjonowania obszaru objętego planem wyznaczono tereny dla realizacji działań publicznych, finansowanych w całości lub części z budżetu państwa lub miasta.
2. Ustalenie ustępu 1. nie narusza stanu istniejących terenów o funkcjach publicznych, co w szczególności dotyczy dróg i ulic głównych.
3. Terenami publicznymi, przeznaczonymi do obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem są:
 - a. tereny przeznaczone dla realizacji dróg, ulic i placów:
 - drogi zbiorcze, oznaczenie KZ,
 - drogi lokalne, oznaczenie KL,
 - drogi dojazdowe, oznaczenie KD,
 - węzły publiczne i komunikacyjne, oznaczone w zależności od lokalizacji,
 - b. tereny przeznaczone dla realizacji ścieżek rowerowych,
 - c. tereny przeznaczone dla realizacji ciągów komunikacji pieszej z warunkowym dostępem ruchu samochodowego, oznaczenie Kp (występuje w ścisłym śródmieściu).
4. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie komunikacji samochodowej wraz z zielenią izolacyjną stanowią drogi zbiorcze oznaczone symbolem KZ, lokalne oznaczone symbolem KL, dojazdowe oznaczone symbolem KD oraz tereny przeznaczone dla realizacji ciągów komunikacji pieszej z warunkowym dostępem ruchu samochodowego oznaczone symbolem Kp z wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 8.

1. Na terenie objętym niniejszym planem występują wydzielone strefy ochrony konserwatorskiej. Wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej ma na celu ochronę, utrzymanie i zachowanie najwartościowszych elementów zabytkowych i kulturowokrajobrazowych. Nie wyklucza to wprowadzenia nowej funkcji, nowej zabudowy lub modernizacji starej, jednakże z zachowaniem wymogów konserwatorskich, w sposób harmonijny i zgodny z charakterem zabytkowej zabudowy.
Strefa A - pełnej ochrony konserwatorskiej - bezwzględny priorytet wymogów konserwatorskich - obejmuje obszar przy kościele filialnym pw. św. Wojciecha, fragment ul. Okrzei do nr 27 - rejon szpitala, teren na północ od kościoła parafialnego pw. św. Wojciecha, następnie obszar w bezpośrednim sąsiedztwie kościoła napołudnie aż do ul. Krakowskiej, od północnego zachodu granicę strefy A stanowi obszar starówki wpisany do rejestru zabytków (wg rysunku planu). Ponadto strefą A ochrony konserwatorskiej jest objęty ciąg zieleni zorganizowanej, zwany "Planty". Na terenie strefy wszystkie projekty w świetle prawa budowlanego należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych. Podlega rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji zabytkowej oraz dostosowania do niej charakteru i skali nowej zabudowy. Obejmuje ona:

1. Obszar układu urbanistycznego z XIX/XX wieku, otaczający średniowieczny układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków. Obszar ten wyznacza odpólnocy linia torów kolejowych, teren nad

mentarzem ewangelickim w kierunku ul. Krawczyka i ul. Waryńskiego do nr 7, a następnie w kierunku ul. Katowickiej do nr 22; od wschodu - wschodnia pierzeja ul. Katowickiej, wschodnia pierzeja ul. Pszczyńskiej wraz z rejonem ul. Bluszcza do nr 20, ul. Strzechy do nr 12. Następnie linia granicy przechodzi zachodnią pierzeją ul. Pszczyńskiej, południowym zapleczem ul. Krakowskiej w kierunku ul. Konstytucji 3 Maja, do ul. Nowy Świat, następnie obejmuje rejon ul. Żwirki i Wigury do nr 27 (wg rysunku planu).

Na terenie strefy wszystkie projekty należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Strefa E - strefa ekspozycji. Strefę ekspozycji wyznacza się:

2. Na północny wschód od kościoła filialnego pw. św. Wojciecha w kierunku kościoła parafialnego oraz w kierunku kościoła ewangelickiego i w kierunku starówki, wg rysunku planu. Zakaz zabudowy w tym rejonie bez wykonania studiów widokowych na kościół pw. św. Wojciecha, kościół ewangelicki i starówkę oraz eliminacja kubatur przesłaniających perspektywę na dominanty urbanistyczne miasta. Zakaz wieszania i stawiania reklam typu billboard, naruszających odbiór estetyczny sylwety miasta i zabytków.

Na terenie strefy wszystkie projekty należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Strefa W - ochrony archeologicznej - obejmuje cały opracowywany teren:

- inwestycje prowadzone na terenach, w obrębie których zlokalizowano stanowiska archeologiczne oraz w obrębie średniowiecznego układu urbanistycznego winny być poprzedzone archeologicznymi badaniami ratowniczymi,

- w związku z możliwością wystąpienia materiałów archeologicznych, wszelkie większe prace ziemne prowadzone na tym terenie powinny mieć zabezpieczone nadzory archeologiczne, pod tym określeniem rozumie się prace ziemne związane z realizacją sieci wodociągowej, gazowniczej, ciepłowniczej, wykopy pod fundamenty dużych budynków o charakterze usługowym (supermarkety, hipermarkety), zakładów produkcyjnych oraz prace związane z budową autostrad i dróg szybkiego ruchu.

Na terenie objętym planem znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków. Listaty obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Obiekty te należy chronić według zasad, którym podlegają zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568 z 2003 r. z późniejszymi zmianami).

Na terenie objętym planem znajdują się również obiekty o charakterze zabytkowym nie wpisane do rejestru zabytków. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Odnośnie tych obiektów zachodzi konieczność uzgadniania wszelkich prac z nimi związanych ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

Na terenie objętym planem wyznaczono także obiekty o wartościach kulturowych, reprezentujące walory regionalne. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Odnośnie tych obiektów opiniowanie zmian modernizacyjnych i remontowych pozostawia się w gestii administracji lokalnej, jeżeli obiekty te znajdują się poza strefami ochrony konserwatorskiej.

Przy opiniowaniu tych obiektów na szczeblu administracji lokalnej należy uwzględnić następujące zalecenia:

- zaleca się zachowanie istniejących spadków dachów (dopuszcza się doświetlenie poddaszy w formie facjat i okien połaciowych), kształtu i podziału stolarki okiennej i drzwiowej, wystroju architektonicznego obiektów oraz stosowanie tradycyjnych materiałów (kamień, drewno, dachówka, cegła klinkierowa nie powinna być malowana),

Przeznaczenie terenu: ulica lokalna do adaptacji

Szerokość w liniach rozgraniczających: 20m

21) Klasa ulicy: KL

Symbol: K26L1/2

Przeznaczenie terenu: ulica lokalna do adaptacji

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15m

- na obszarze niezabudowanym lub w przypadku występowania pojedynczych zabudowań - 10 m
- na obszarze zabudowanym o czytelnej linii zabudowy - w linii zabudowy, jednak niebliżej niż 6 m
- na obszarze zabudowanym o nieczytelnej linii zabudowy - nie bliżej niż 8 m
- na obszarze śródmiejskiej, zwartej zabudowy pierzejowej - w linii uzupełnianej zabudowy pierzejowej

2. Ustalenia dodatkowe dla obszaru opracowania:

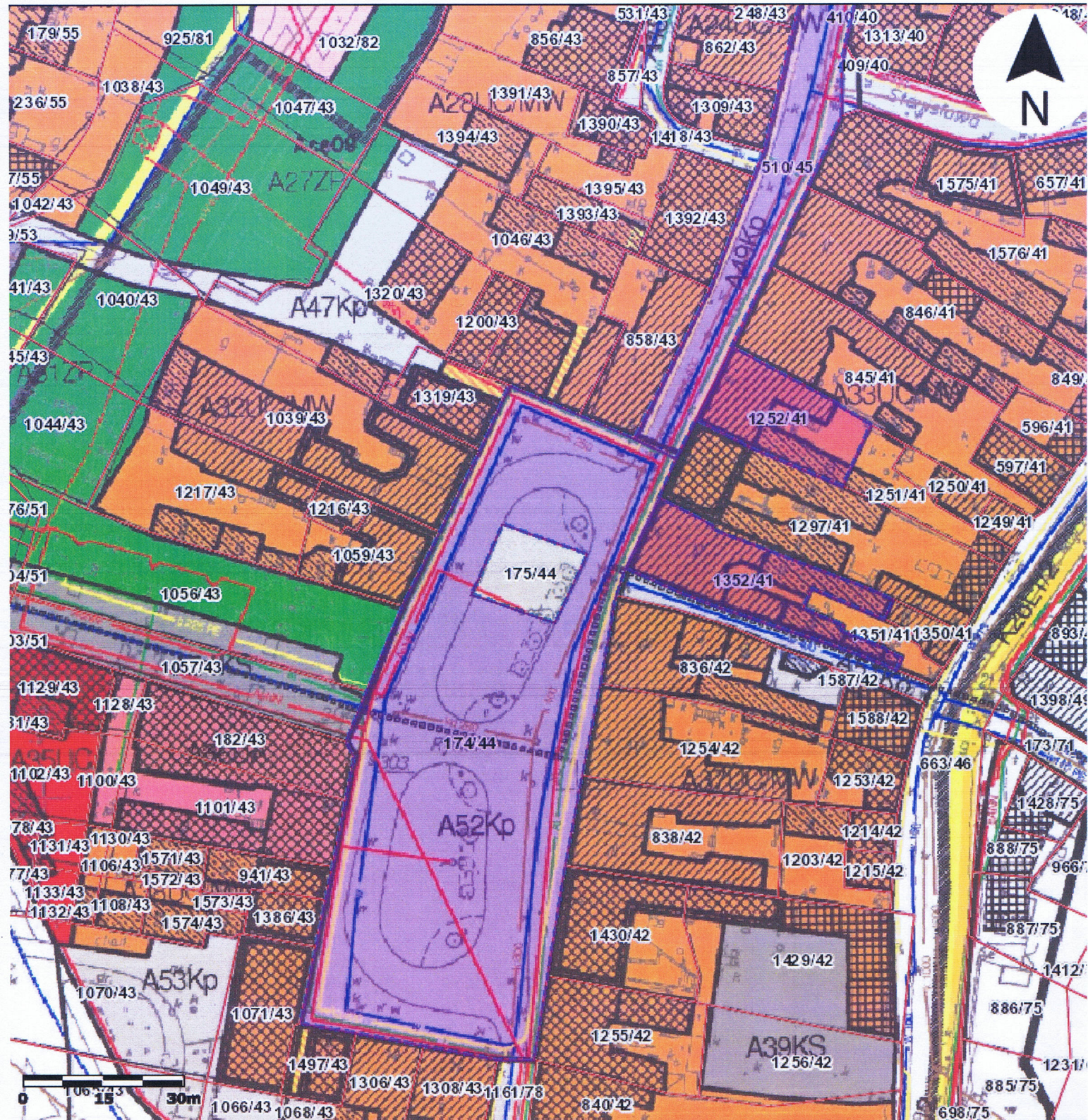
1) w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) docelowo wszelkie liniowe elementy infrastruktury technicznej (wraz z towarzyszącymi urządzeniami), poza przyłączami do poszczególnych obiektów mają być usytuowane pod ziemią (linie energetyczne i telefoniczne wyłącznie kablowe) oraz przebiegać, w miarę możliwości technicznych, w liniach rozgraniczających ulic lub innych przestrzeni publicznych,
- b) obsługę obszaru objętego opracowaniem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:
 - zaopatrzenie w wodę poszczególnych terenów, obiektów i posesji z przewodów miejskiej sieci wodociągowej, przebiegających w najbliższym sąsiedztwie; zaopatrzenie w wodę obszaru opracowania w oparciu o system wodociągów grupowych Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów w Katowicach, dostawa wody dla odbiorców ze zb. Mikołów; rozprowadzenie istniejącą i projektowaną siecią rozdzielczą,
 - odprowadzenie ścieków z poszczególnych terenów, obiektów i posesji do przewodów miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej, i sanitarnej przebiegających w najbliższym sąsiedztwie; odprowadzenie ścieków sanitarnych z obszaru opracowania poprzez sieć kanałów do oczyszczalni ścieków "Centrum",
 - odprowadzenie wód deszczowych z poszczególnych terenów, obiektów i posesji do przewodów miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej, przebiegających w najbliższym sąsiedztwie,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną poszczególnych terenów, obiektów i posesji z przewodów energetycznej sieci kablowej, przebiegających w najbliższym sąsiedztwie; ustala się zaopatrzenie obiektów i terenu w energię elektryczną z istniejących i projektowanych linii

Wyrzys: Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa

Numer uchwały: XLII/644/2006 z dnia 24.01.2006

1:1000



KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr Barbara Pasa

Park Leśny



Park Leśny

Zakład Usługowy mgr inż. Witosław Grygierczyk
44-114 Gliwice ul. Ustroń 3
tel/fax: 32-232-39-36
e-mail: biuro@parklesny.eu
www.parklesny.eu



Zlecenie: z dnia 04.10.2017

Obiekt:

**Budowa sieci ciepłowniczych wysokoparametrowej
wraz z przyłączami
zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja**

Branża:

Dokumentacja dendrologiczna

Stadium:

Opinia dendrologiczna

Inwestor:

**ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O.
43-190 Mikołów
ul. Kolejowa 4**

Zleceniodawca:

**INVEST-MAP MGR INŻ. ŁUKASZ MUZYK
40-161 Katowice
al. Korfantego 55/33**

Opracowujący:

mgr inż. Witosław Grygierczyk
Rzeczoznawca nr 03/2004



Data:

październik 2017 r

*Dokumentacja podlega ochronie
Ustawa o prawie autorskim
(Dz. U. Nr 24/94)*

Niniejszym oświadczam, że przedmiotowe opracowanie zostało sporządzone prawidłowo zgodnie z przepisami oraz zlececiem i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Gliwice dnia **10.10.2017 r**

SPIS TREŚCI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	2
1. Obiekt	3
2. Zleceniodawca	3
3. Podstawa opracowania.....	3
4. Przedmiot i zakres opracowania	3
5. Opis sytuacji zastanej.....	3
6. Opis planowanych prac w rejonie drzew	3
7. Opinia	4
8. Podsumowanie	5

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Plan sytuacyjny
2. Kopia uprawnień

1. Obiekt

Budowa sieci ciepłowniczych wysokoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja.

2. Zleceniodawca

INVEST-MAP MGR INŻ. ŁUKASZ MUZYK

40-161 Katowice, al. Korfantego 55/33

3. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi zlecenie.

4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie pinii dendrologicznej na temat możliwości wykonania przejścia przewiertem sterowanym pod drzewami oraz oceny jego wpływu na stan zdrowotny drzew.

Projektowane jest wykonanie przejścia pod drzewami, dwoma rurami o średnicy 215 mm na głębokości 1,7 m.

5. Opis sytuacji zastanej

Pod wskazanym przez Zamawiającego adresem dokonałem w dniu 06 października br. oględzin w, trakcie których sporządziłem opis dwu drzew rosnących w strefie planowanych prac ziemnych oraz zapoznałem się z sytuacją terenową.

Zestawienie drzew opiniowanych

Nr	Gatunek	Obwód	Opis
1	lipa drobnolistna	207	W pniu zlokalizowany jest ubytek wgłębny. Szyja korzeniowa jest uszkodzona i zniekształcona z uwagi na kolizję z krawężnikiem drogowym. W koronie występuje wierzchołkowo posusz gałęziowy, jeden z przewodników zamiera.
2	lipa drobnolistna	238	Szyja korzeniowa jest uszkodzona i zniekształcona z uwagi na kolizję z krawężnikiem drogowym. W koronie występuje nieliczny posusz gałęziowy

Lokalizację drzew przedstawiono na załączonym planie sytuacyjnym.

6. Opis planowanych prac w rejonie drzew

W zawiązku z budową sieci ciepłowniczej projektowane jest wykonanie przejścia pod drzewami, dwoma rurami o średnicy 215 mm na głębokości 1,7 m.

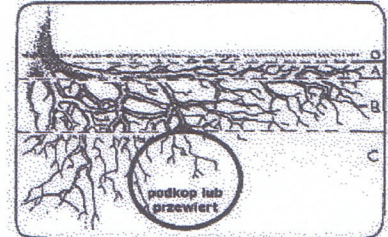
Z analizy udostępnionych materiałów wynika, że przewiertki prowadzone będą na głębokości 1,7 m i w celu ich wykonania wykonać będzie należało dwa wykopy. Wykopy te oznaczyłem na planie symbolami A i B.

Wykop A – krawędź jego będzie po około 3,3 m od osi pnia drzewa nr 1, czyli praktycznie około 2,5 m od szyi korzeniowej.

Wykop B – krawędź jego będzie po około 3,3 m od osi pnia drzewa nr 1, czyli praktycznie około 2,5 m od jego szyi korzeniowej, natomiast około 4,3 m od osi pnia drzewa nr 2, czyli praktycznie około 3,5 m od jego szyi korzeniowej.

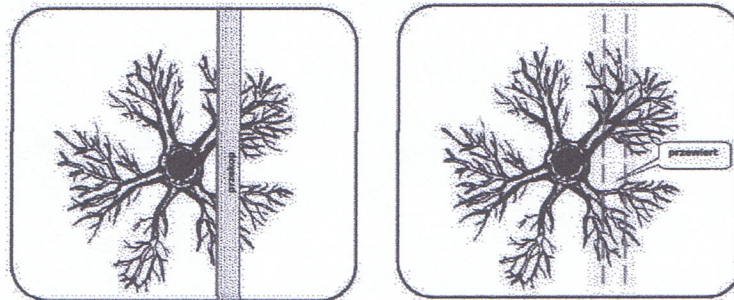
7. Opinia

System korzeniowy drzew, wbrew potocznym opiniom, je jest głęboki. Średnio przyjmuje się, że 90% korzeni fizjologicznie czynnych nie jest zlokalizowanych głębiej niż 80 cm pod powierzchnią gruntu. Tylko 10% może penetrować głębsze partie gruntu.



Z tego względu wszelkiego rodzaju przewiertów lub przepychów, praktycznie uszkadzają minimalną ilość korzeni. Można przyjąć, że na głębokości 1,7 m nie dojdzie do żadnych uszkodzeń.

Porównanie amputacji korzeni w metodzie przewiertowej i wykopowej.



W omawianym przykładzie drzew na ulicy Konstytucji Maja w Mikołowie należy spodziewać się większych uszkodzeń korzeni podczas wykonywania wykopów, lecz przy opisanych w pkt. 6 dokumentacji odległościach problem ten będzie ograniczony do minimum.

Na zminimalizowanie negatywnego oddziaływania wykopów istotne znaczenie będą miały następujące czynniki:

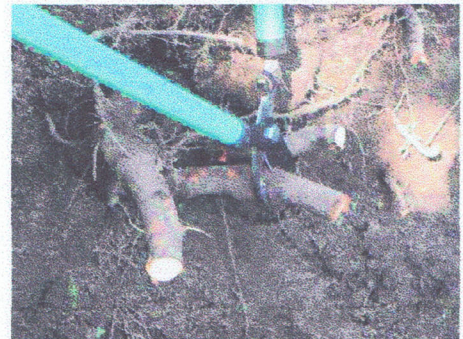
1. Odległość czoła wykopu od tzw. szyi korzeniowej, należy go lokalizować możliwie daleko od drzewa,
2. Szerokość wykopu należy ograniczyć do niezbędnego minimum,
3. Czas pozostawiania odkrytego wykopu. Odsłonięte głębokie partie gruntu szybko wysychają, a wraz z nim korzenie fizjologicznie czynne, dlatego wykop taki powinien być zasypany i nawilżony możliwie szybko. Gdy z

jakiś przyczyn musi być otwarty dłużej, jego ścianki należy osłonić matami i podlewać

4. Wykopy należy wykonać ręcznie, zachowując ostrożność aby jak najmniej uszkadzać lub odcinać korzenie. Jeżeli niektóre korzenie nie muszą być amputowane (np. biegnące skośnie lub na brzegu wykopu) chronimy je przed uszkodzeniem owijając gąbką lub grubszą folią. W przypadku korzeni grubszych, nie powinno się ich odcinać z dwu powodów. Po pierwsze - powstanie duża rana, która prawdopodobnie nigdy się nie zablśni. Po drugie - gruby korzeń, pełni rolę mechaniczną i po jego amputacji drzewo może utracić stabilność w gruncie.



5. W przypadku konieczności odcięcia korzenia lub jego uszkodzenia należy odciąć, najlepiej sekatorem, nierówną (poszarpaną) powierzchnię. Powstałych ran niczym nie zabezpieczamy, lekko przesuszona jego powierzchnia jest najlepszym zabezpieczeniem dla ran.



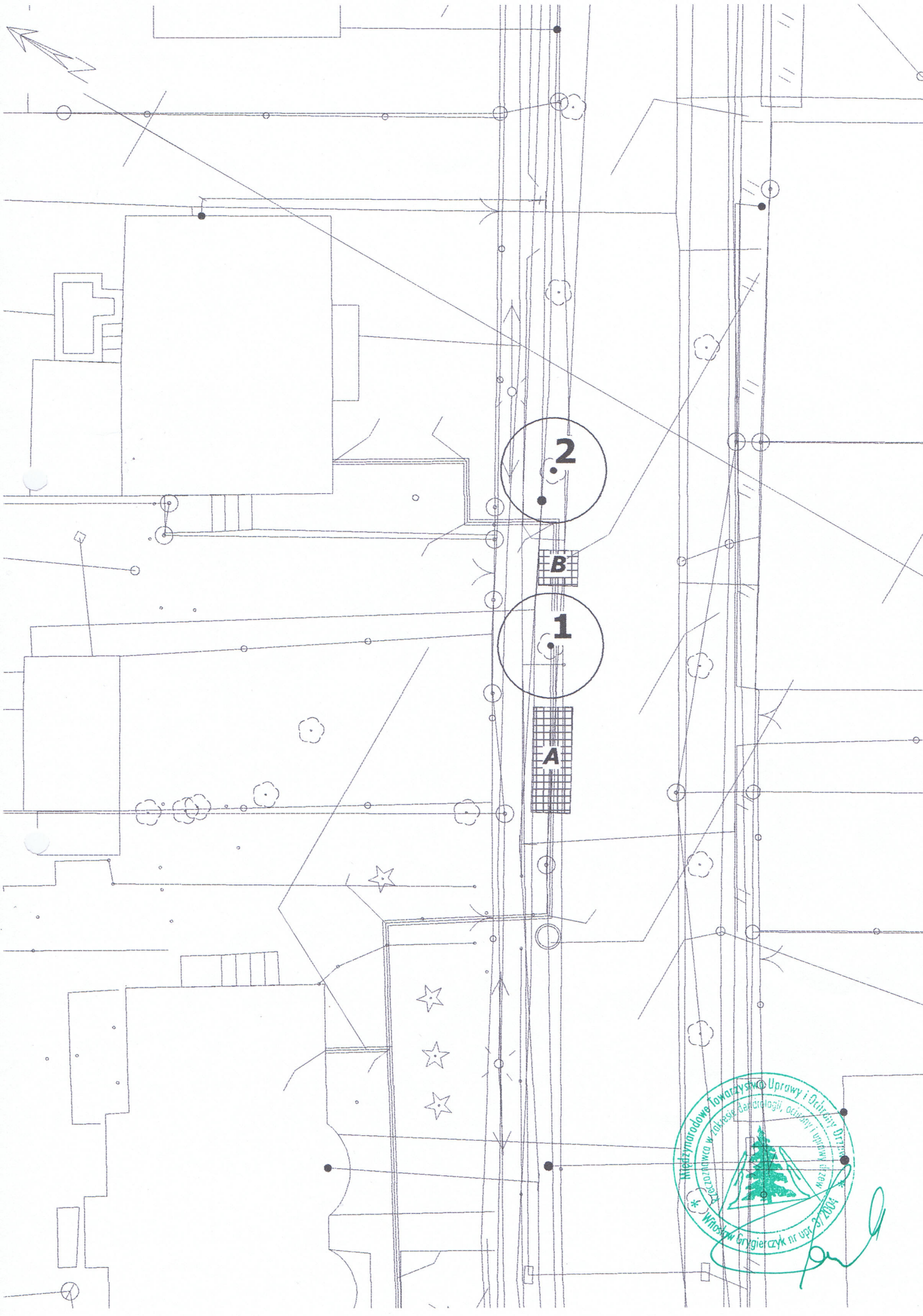
8. Podsumowanie

Metoda przewiertowa jest najmniej inwazyjną metodą zapewniającą minimalne uszkodzenia systemu korzeniowego drzew.

W opiniowanym przypadku prace związane z wykonaniem sieci ciepłowniczej nie powinny negatywnie oddziaływać na ww. drzewa, pod warunkiem przestrzegania zaleceń podanych w pkt. 7 niniejszej dokumentacji.

Wskazany jest zapewnienie profesjonalnego nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji prac.





2

1

B

A



MIEDZYNARODOWE TOWARZYSTWO UPRAWY I OCHRONY DRZEW

INTERNATIONAL SOCIETY
For TREE CULTIVATION and PROTECTION

Poland

członek European Arboricultural Council

nadaje

mgr inż. Witosławowi Grygierczykowi

uprawnienia

RZECZOZNAWCY W ZAKRESIE DENDROLOGII
I OCHRONY I UPRAWY DRZEW

nr uprawnień: 03/2004

Toruń, 28.11.2014 r.

Prezes

mgr Jolanta Swinarska

zgodność
oryginałem

WITOSŁAW GRYGIERCZYK
mgr inż. Witosław Grygierczyk
ul. Główna 14
80-200 Toruń
tel. 51 73 15 20
fax 51 73 15 21
e-mail: w.grygierczyk@wp.pl

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48 578
um@mikolow.eu
http://www.mikolow.eu



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL - 43-190 Mikolów
Rynek 16

BGK 3.7212.545.2017

Mikolów, dnia 29.11.2017 r.

Pan Łukasz Muzyk
INVEST-MAP
mgr inż. Łukasz Muzyk
Al. Korfantego 55/33
40-161 Katowice

dotyczy: uzgodnienia projektu odtworzenia nawierzchni dla inwestycji pn.: „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikolów”.

Odpowiadając na Pana pismo złożone w oparciu o pełnomocnictwo Inwestora tj. Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikolowie przy ul. Kolejowej 4, Burmistrz Mikolowa uzgadnia bez uwag ww. projekt odtworzenia nawierzchni zgodny z warunkami wydanymi w umowie 996/2017 z dnia 27 września 2017 r. oraz piśmie BGN.6853.13.2017 z dnia 9 października 2017 r.

Załącznik: -1 egz. projektu

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. *Marcin Stoklosa*
NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji, utrzymania
Infrastruktury i Usług Komunalnych

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. BGK 3 – aa

**ZARZĄD POWIATU
MIKOŁOWSKIEGO**

Adres do korespondencji:

Powiatowy Zarząd Dróg
43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 8

Łaziska Górne, dn. 20.11.2017r.

PZD.DR.4221.116.2017.KK

L.dz. ...*1829*./2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.19 ust.1 i 2 pkt. 3, art. 20, art.21 ust.1 i 1a, art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r., poz. 1440 – tekst jednolity), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017r. poz 1257 – tekst jednolity)

Po rozpatrzeniu

wniosku Inwestora:

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4

w imieniu, którego działa:

Pan Paweł Muzyk
INWEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk, 40-161 Katowice, al. Korfantego 55/33

w sprawie: uzgodnienia projektu budowlanego oraz projektu drogowego - projektu odtworzenia nawierzchni jezdni ul. Konstytucji 3-go Maja (dz. nr 467/20, 342/20) w Mikołowie dla realizacji zadania pn. **"Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów"**.

Postanawiam

Uzgodnić przedłożony projekt przy spełnieniu następujących warunków:

1. Przy projektowaniu i organizacji wykonawstwa przewidzieć dokumenty, czynności i koszty związane z zajęciem pasa drogowego dróg powiatowych – stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
– *po otrzymaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, na 30 dni przed planowanym przystąpieniem do jego robót, należy wystąpić do tut. Powiatowego Zarządu Dróg w Mikołowie zs. w Łaziskach Górnych z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.*
2. Udostępnienie pasa drogowego dla wejścia użytkownika urządzenia w celu konserwacji lub naprawy urządzenia odbywać się będzie zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2016r poz. 1440 – tekst jed. z póź. zm. .)
3. Zgoda na umieszczenie urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym zajęтым lub wyznaczonym dla drogi powiatowej, warunkowana jest następującym zastrzeżeniem dla użytkownika i właściciela projektowanego urządzenia: ***Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.***
4. Niniejsze uzgodnienie dotyczy fazy projektowej i nie upoważnia do rozpoczęcia robót w pasie drogowym .
5. **Niniejsze postanowienie jest ważne trzy lata od daty jego wydania.**

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony, wobec tego zgodnie z art.107 Kpa organ odstąpił od jego uzasadnienia

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Łaziskach Górnych w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Z upoważnienia
Zarządu Powiatu Mikołowskiego

W załączeniu:

1 x opieczetowany projekt

DYREKTOR
mgr inż. *Przybysz*

Otrzymują:

1 x Inwestor – bez załącznika

1 x Wnioskodawca

1 x PZD.- a/a

Opracował: K. Kołodziej

STAROSTA MIKOŁOWSKI

43-190 Mikołów, ul. Żwirki i Wigury 4a

Łaziska Górne, dnia 11 grudnia 2017 r.

Nr sprawy: PZD.DIR.5002.166.2017.ES

L. dz. 1913/2017

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4

Działając na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. "Prawo o ruchu drogowym" (Dz. U. z 2017 r. poz. 1260 – tekst jednolity, z późniejszymi zmianami) w związku z §6 ust.1, §8 ust.2 pkt.1 oraz §11 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784 – tekst jednolity, z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 23.11.2017r. Pana Łukasza Muzyk, reprezentującego Invest-Map z siedzibą w Katowicach, Al. Korfantego 55/33, działającego w imieniu inwestora tj. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie

w sprawie: *zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu drogowego dla zadania pn.: Budowa sieci cieplnej wysokoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie*

zatwierdzam

przedłożony projekt z następującą uwagą:

1. Na zaporach U-20c projektowane znaki A-14 należy zastąpić znakami B-41 wraz z tabliczką treści: „Przejdźcie drugą stroną ulicy”.

Projektowane i stosowane oznakowanie musi być wykonane zgodnie z załącznikami nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz.2181; z późn. zm.).

Jednostka wprowadzająca organizację ruchu drogowego na podstawie zatwierdzonego projektu zobowiązana jest do zawiadomienia Organu zarządzającego ruchem, Zarząd drogi i Komendanta Powiatowego Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu.

Charakter organizacji ruchu: czasowa .

Termin ważności zatwierdzenia – wprowadzenia organizacji ruchu : do 31.12.2018 r.

(brak wprowadzenia przedmiotowej organizacji ruchu drogowego w całości lub części w/wym. terminie powoduje utratę ważności zatwierdzonej organizacji ruchu i konieczność ponownego wystąpienia o zatwierdzenie projektu organizacji).

Załączniki :

- opieczetowany projekt 1 egz.
- druk zawiadomienia o wprowadzeniu organizacji ruchu

Z up. Starosty

DYREKTOR

mgr inż. Edward Przybysz

Otrzymują:

- Adresat
- PZD a/a

Do wiadomości (bez zał.):

- Komenda Powiatowa Policji w Mikołowie (Rd-4142/17)

(zatwierdzony przez Starostę Mikołowskiego projekt znajduje się do wglądu w Powiatowym Zarządzie Dróg, 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 8)



Powiat Mikołowski

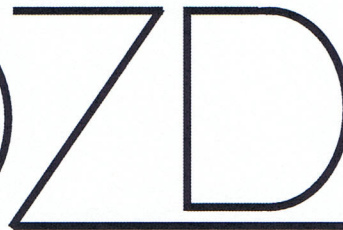
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 8

NIP 635-16-57-562

REGON 277736893

Tel./faks 224 44 99



Łaziska Górne, 2017-12-11

Nr sprawy: *PZD.DIR.5002.166.2017.ES*

L. dz. *1314*.../2017

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4

Dotyczy: projektu czasowej organizacji ruchu drogowego

Na podstawie art. 19 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3, art. 20 oraz art. 21 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2222 – tekst jednolity) oraz §7 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784 – tekst jednolity, z późn. zm)

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 23.11.2017r. Pana Łukasza Muzyk, reprezentującego Invest-Map z siedzibą w Katowicach, Al. Korfantego 55/33, działającego w imieniu inwestora tj. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie

w sprawie: *zaopiniowania projektu czasowej organizacji ruchu drogowego dla zadania pn.: Budowa sieci cieplnej wysokoparametrowej wraz z przyłączami zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie*

opiniujemy przedłożony projekt pozytywnie z uwagą:

1. Na zaporach U-20c projektowane znaki A-14 należy zastąpić znakami B-41 wraz z tabliczką treści: „Przejdźcie drugą stroną ulicy”.

Termin ważności opinii do ww projektu organizacji ruchu upływa z dniem 2018-12-31.

Nie wprowadzenie organizacji ruchu będącej przedmiotem niniejszej opinii w w/wym. terminie spowoduje konieczność ponownego wystąpienia o zaopiniowanie projektu organizacji ruchu lub zmiany tej organizacji.

DYREKTOR

mgr inż. Edward Przybysz

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x PZD a/a

UMOWA

zawarta w Mikołowie dnia 27 września 2017 r. pomiędzy:

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie, Rynek 16, reprezentowaną przez

Burmistrza Mikołowa – Stanisława Piechulę, w imieniu którego działa Sylwia Król na podstawie udzielonego pełnomocnictwa 216/2017 z dnia 30 maja 2017 r.

a

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie przy ul. Kolejowej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Katowicach - KRS nr 0000149836, wysokość kapitału zakładowego wynosi 87.277.000,00 zł, NIP: 635 10 06 267 zwaną dalej **Inwestorem**, reprezentowaną przez

Prezes Zarządu – mgr Justynę Hildebrandt

o następującej treści:

§ 1

Burmistrz Mikołowa wyraża zgodę na zlokalizowanie odcinka sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej na terenie parkingu przy Szkole Podstawowej nr 1 oraz zjazdu do pływalni „Aqua Plant” w rejonie ul. Konstytucji 3-go Maja w Mikołowie (działka nr 883/77). Zgoda obejmuje jedynie część terenu niezbędną do wykonania przedmiotowych robót.

§ 2

Integralną część umowy stanowią następujące warunki:

1. Po wykonaniu odcinka sieci ciepłowniczej na terenie istniejącego parkingu wykonać odtworzenie jego nawierzchni uwzględniając następujące parametry konstrukcyjne:

- podbudowa z kruszywa łamanego grubości 20 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa grubości 3 cm,
- płyta drogowa „YOMB”,

po uprzednim badaniu zagęszczenia podłoża i uzyskaniu wyniku min. 0,97. Następnie do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania.

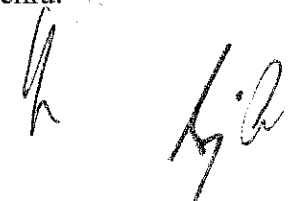
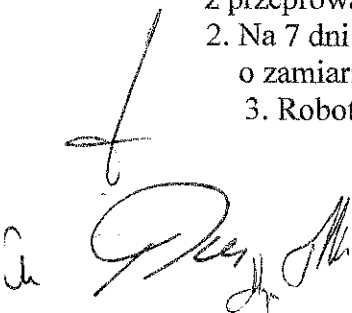
Natomiast po wykonaniu przejścia sieci ciepłowniczej przez zjazd do pływalni „Aqua Plant” wykonać odtworzenie jego nawierzchni uwzględniając następujące parametry konstrukcyjne:

- podbudowa z kruszywa łamanego grubości 20 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa grubości 3 cm,
- kostka betonowa typu „Behaton” grubości 8 cm,

po uprzednim badaniu zagęszczenia podłoża i uzyskaniu wyniku min. 0,97. Następnie do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania.

2. Na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy powiadomić Gminę Mikołów o zamiarze zajęcia przedmiotowego terenu.

3. Roboty mogą być rozpoczęte po ich uprzednim oznakowaniu i zabezpieczeniu.



4. Inwestor zobowiązuje się niezwłocznie po zakończeniu robót przywrócić teren Gminy Mikołów do stanu poprzedniego i zgłosić do odbioru w tut. Urzędzie Miasta.

§ 3

Umowa jest ważna z załącznikiem graficznym.

§ 4

Inwestor zobowiązuje się usunąć wszelkie szkody i zapadliska powstałe w terenie w okresie 2 lat od zakończenia wykonania sieci kanalizacyjnej, w terminie do 7 dni od momentu zgłoszenia przez Gminę Mikołów.

W przypadku nie wywiązania się z w/w zobowiązania, Inwestor zapłaci odszkodowanie w kwocie odpowiadającej kosztom zastępczego wykonania obowiązku.

§ 5

Inwestor odpowiada za stan bezpieczeństwa na terenie budowy i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód, mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami wobec osób trzecich.

§ 6

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego miejsca zawarcia umowy.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Inwestor, a dwa egzemplarze Gmina Mikołów.

Gmina Mikołów

KIEROWNIK
Referatu Utrzymywania Infrastruktury
Komunalnej

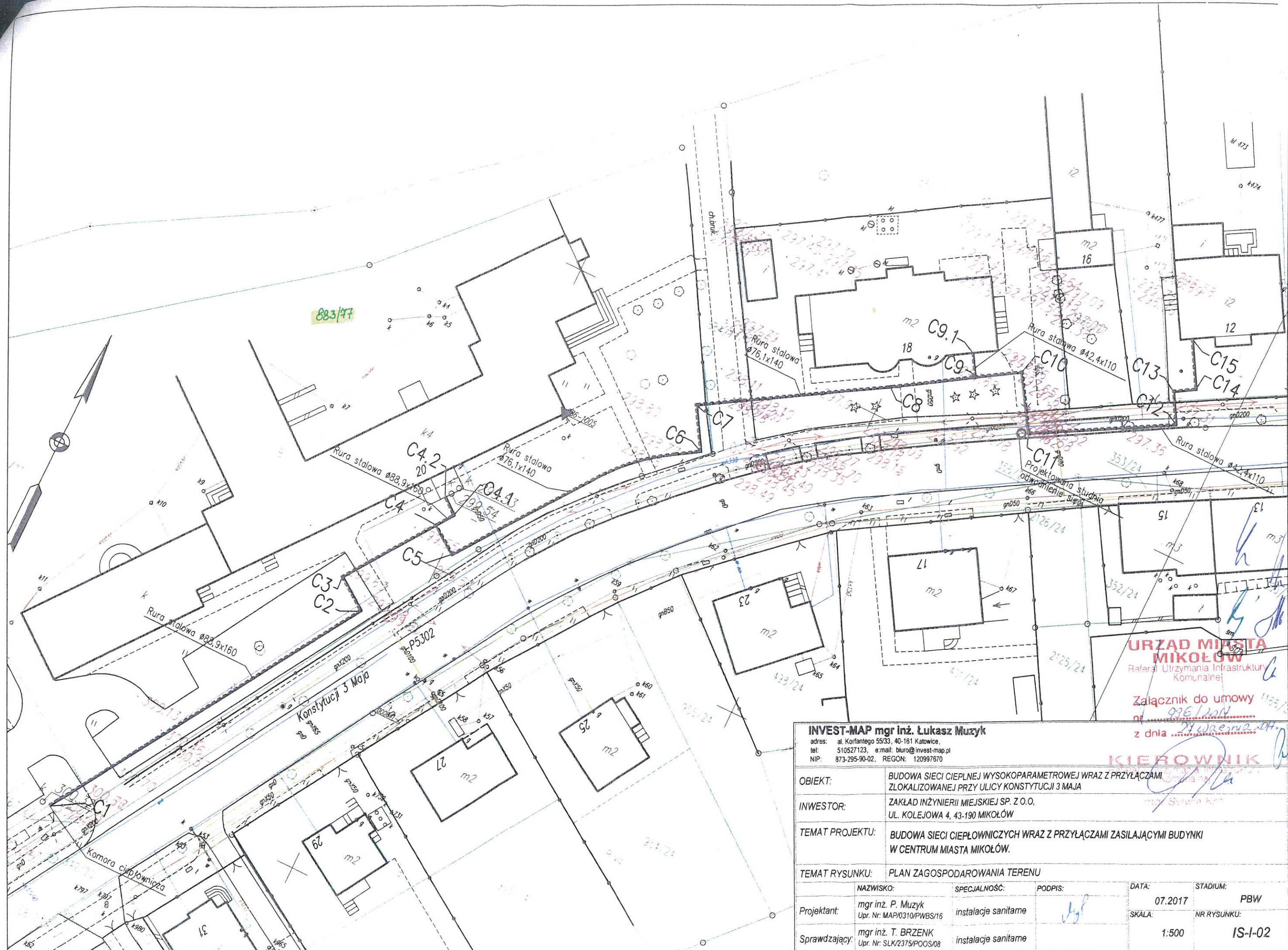
mgr Sylwia Król

Inwestor

Zakład Inżynierii i Projektów
PREZES ZARZĄDU
mgr Justyna Hildebrandt
43-190-00000
tel./fax 021 77 70 552, 2130-550
NIP 033-10-08-267

Justyna Hildebrandt
[Signature]

Ca



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
 Referat Utrzymania Infrastruktury Komunalnej
 Załącznik do umowy nr 096/2017 z dnia 24 września 2017 r.

INVEST-MAP mgr inż. Łukasz Muzyk adres: al. Korfańskiego 55/33, 40-161 Katowice, tel: 510527123, e-mail: biuro@invest-map.pl NIP: 873-295-90-02, REGON: 120997670				
OBIEKT:	BUDOWA SIECI CIEPLNEJ WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZLOKALIZOWANEJ PRZY ULICY KONSTYTUCJI 3 MAJA			
INWESTOR:	ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ SP. Z O.O., UL. KOLEJOWA 4, 43-190 MIKOŁÓW			
TEMAT PROJEKTU:	BUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI ZASILAJĄCYMI BUDYNKI W CENTRUM MIASTA MIKOŁÓW.			
TEMAT RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant:	mgr inż. P. Muzyk Upr. Nr: MAP/0310/PWBS/16	SPECJALNOŚĆ:	instalacje sanitarne	DATA: 07.2017
Sprawdzający:	mgr inż. T. BRZENK Upr. Nr: SLK/2375/POOS/08	PODPIS:	<i>[Signature]</i>	STADIUM: PBW
				SKALA: 1:500
				NR RYSUNKU: IS-I-02